

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Таскаев Сергей Валерьевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 06.07.2026 10:51:06

Уникальный программный ключ:

04c19ed8bb98f3b6cb77a486b9a8788b8322323



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 1 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

**Фонд оценочных средств  
для промежуточной аттестации  
по дисциплине**

Методы регулирования отношений собственности

**Направление подготовки (специальность)**

38.04.04 «Государственное и муниципальное управление»

**Направленность (профиль)**

«Государственное управление и местное самоуправление»

**Присваиваемая квалификация (степень)**

магистр

**Форма обучения**

Очная, заочная

**Год набора 2026**

Челябинск 2026 г.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 2 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## Содержание

- 1. Паспорт фонда оценочных средств**
- 2. Перечень формируемых компетенций**
  - 2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной**
- 3. Содержание оценочных средств по дисциплине**
  - 3.1 Виды оценочных средств**
  - 3.2 Содержание оценочных средств**
- 4 Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации**
  - 4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации (защиты отчета)**
  - 4.2. Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств.**
  - 4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций**



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 3 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (магистратура)

Направленность (профиль) «Государственное управление и местное самоуправление»

Дисциплина: Б1.В.ДВ.03.02 Методы регулирования отношений собственности

Семестр (семестры) изучения: 2

Форма промежуточной аттестации: *зачет*

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

### 2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Коды и Содержание компетенции (по ФГОС ВО)	Индикаторы достижения компетенций согласно ФГОС ВО	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-1: Способен планировать и организовывать работу органа публичной власти, разрабатывать организационную структуру, адекватную стратегии, целям и задачам, внутренним и внешним условиям деятельности органа публичной власти	ПК 1.1: Знает и понимает работу органов публичной власти, структуру, их функции и полномочия; методы правового обеспечения государственного и муниципального управления ПК1.2: Планирует и организует работу органа публичной власти ПК 1.3: Владеет навыками разработки организационной структуры, адекватной стратегии, целям и задачам, внутренним и внешним условиям деятельности органа публичной власти	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 4 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

#### 3.1 Виды оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины (результаты по разделам)	Код контролируемой компетенции/планируемые результаты обучения		Наименование оценочного средства
1	<b>Общие теоретические положения о публичной (государственной и муниципальной) собственности</b>	ПК-01	<b>ЗНАТЬ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>УМЕТЬ:</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях	Вопросы к зачету 1,2,11,12,14-17,20. Тесты с 1-30, Практические задания с 1-3. Вопросы для обсуждения (дискуссий) с 1-9
2	<b>Методы регулирования отношений собственности</b>	ПК-01	<b>ЗНАТЬ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>УМЕТЬ:</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ:</b> методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	Вопросы к зачету 3-10,18-21,24,25,28,29. Тесты с 1-30, Практические задания №2,3. Вопросы для обсуждения с 10-12.
3	<b>Механизм управления имуществом государственных корпораций</b>	ПК-01	<b>ЗНАТЬ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>УМЕТЬ:</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов	Вопросы к зачету 1,6,8,11,20,25-30. Тесты с 1-30. Практическое задание №1.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 5 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

			регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	Вопросы для обсуждения (дискуссий) с 13-15.
--	--	--	--	---

*Типовые задания, критерии и показатели оценивания в рамках текущего контроля представлены в рабочей программе по дисциплине. Полные комплекты оценочных средств и контрольно-измерительных материалов хранятся на кафедре и являются учебно-методическими материалами ограниченного (конфиденциального) пользования.*

### 3.2 Содержание оценочных средств

Оценочные средства промежуточной аттестации представлены базой тестовых вопросов, практических заданий и вопросов для проведения зачета.

#### 3.2.1 База теоретических вопросов для собеседования

##### Вопросы для самоконтроля при подготовке к зачету

1. Основные методы приобретения и формы управления государственной и муниципальной собственностью
2. Основные принципы управления государственной и муниципальной собственностью
3. Особенности арендной системы управления собственностью
4. Правовой статус концессий, отличия концессии от аренды.
5. Использование подрядной системы управления
6. Основные методы управления тарифами на государственных и муниципальных предприятиях
7. Государственный и местный бюджет: значение, особенности формирования
8. Государственные и муниципальные закупки
9. Особенности управления акционерной собственностью с участием государства
10. Организация бюджетного процесса
11. Субъекты управления государственной собственностью.
12. Субъекты управления муниципальной собственностью.
13. Особенности формирования и управления муниципальной собственностью
14. Экономическое содержание в системе публичной собственности.
15. Правовой подход в управлении публичной собственностью.
16. Конституционно-правовые принципы регулирования отношений собственности.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 6 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

17. Структура объектов права публичной собственности.
18. Характеристика приватизации в России: этапы, варианты и итоги.
19. Разграничение государственной и муниципальной собственности.
20. Общая характеристика методов управления собственностью.
21. Виды арендных отношений.
22. Оперативное управление
23. Хозяйственное ведение
24. Концессия как форма управления публичной собственностью.
25. Управление собственностью государственных унитарных предприятий.
26. Отчетность федеральных ГУПов и показатели экономической эффективности их деятельности.
27. Проблемы управления собственностью ГУПов и обеспечение мотивации руководителей ГУПов.
28. Особенности управления казенными предприятиями.
29. Доверительное управление государственной собственностью.
30. Имущественные комплексы государственных унитарных предприятий.

## Тестовые вопросы

*База тестовых вопросов закрытого типа (Задание закрытого типа с выбором верного ответа)*

1. Форма проведения первого (радикального) этапа приватизации в России:
  - а) бесплатная раздача государственной собственности гражданам в виде ваучеров;
  - б) продажа по реальной рыночной стоимости государственного имущества гражданам и юридическим лицам;
  - в) продажа государственного имущества на конкурсной основе;
  - г) продажа государственного имущества по результатам доверительного управления.
2. Особенности денежного этапа приватизации в России (найдите неверное утверждение)
  - а) отказ от поточно-массовой приватизации в пользу индивидуального подхода к продаже государственной собственности;
  - б) бесплатная раздача государственной собственности в виде ваучеров;
  - в) продажа государственной собственности за реальную стоимость;
  - г) повышение экономической эффективности использования государственной собственности.
3. Какие новые способы приватизации устанавливает ФЗ - № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества»
  - а) преобразование унитарного предприятия в ОАО;
  - б) продажа государственной собственности путем публичного предложения;
  - в) продажа по конкурсу;
  - г) продажа без объявления цены;
  - д) продажа по результатам доверительного управления.
4. Как называют право ограниченного пользования чужим земельным участком в



точно определенном размере для специальных целей?

- а) краткосрочное пользование;
- б) аренда;
- в) сервитут;
- г) концессия.

5. Имущество унитарного предприятия принадлежит ему на праве:

- а) хозяйственного ведения;
- б) хозяйственного ведения и оперативного управления;
- в) оперативного управления;
- г) собственности.

6. Согласно способу хозяйственного ведения собственник имущества принимает решения:

- а) о создании предприятия;
- б) об увольнении сотрудников;
- в) о реорганизации предприятия;
- г) все верно.

7. В чем состоит главное отличие унитарного предприятия от других коммерческих организаций?

а) унитарное предприятие функционирует в отдельных, не прибыльных сферах хозяйства;

б) собственником имущества унитарного предприятия может быть только государство;

- в) имущество не может быть разделено по вкладам между работниками предприятия;
- г) унитарное предприятие не является коммерческой организацией.

8. Государственное учреждение это:

- а) хозяйственное общество;
- б) коммерческая организация;
- в) некоммерческая организация;
- г) хозяйственное товарищество.

9. В каком из типов государственных (муниципальных) учреждений сохраняется субсидиарная ответственность?

- а) бюджетное учреждение;
- б) казенное учреждение; в) автономное учреждение; г) все ответы верны.

10. Субъектом права хозяйственного ведения могут быть:

- а) государственные предприятия;
- б) государственные учреждения;
- в) Казенное предприятие;
- г) государственные корпорации.

11. Что из перечисленного не относится к способам управления государственной и муниципальной собственностью?

- а) концессия;
- б) субаренда;
- в) сервитут;



г) все ответы верны.

12. При доверительном управлении:

а) доверительный управляющий может совершать как юридические, так и иные действия с имуществом;

б) доверительный управляющий может совершать только юридические действия с доверенным ему имуществом;

в) доверительный управляющий может сдавать имущество только в аренду;

г) все ответы верны.

13. Что из перечисленного не относится к доходам от управления государственным и муниципальным имуществом?

а) дивиденды;

б) акцизы;

в) арендная плата;

г) средства в виде процентов по остаткам бюджетных средств на счетах кредитных организаций.

14. Имущество государственного учреждения находится на праве:

а) оперативного управления;

б) хозяйственного ведения;

в) собственности;

г) аренды.

15. Аренда – это пользование имуществом

а) на безвозмездной основе;

б) на возмездной основе;

в) только на определенный срок;

г) с последующей передачей имущества в частную собственность.

16. Предметом аренды может быть имущество:

а) движимое;

б) недвижимое;

в) движимое и недвижимое;

г) только непотребляемые вещи.

17. Договор аренды может быть заключен:

а) только на неопределенный срок;

б) только на определенный срок;

в) и на определенный срок и на неопределенный срок;

г) все ответы верны.

18. В чем состоит отличие договора аренды от договора концессии по управлению государственной (муниципальной) собственностью?

а) договор концессии заключается на длительный срок (50 лет);

б) по договору концессии передается право собственности на имущество, а по договору аренды нет;

в) по договору концессии может быть передано только особо ценное имущество;

г) обязательным условием договора концессии является модернизация объекта собственности.

19. Какие из перечисленных объектов не могут быть предметом арендных отношений:



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 9 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

- а) водные объекты, лесные ресурсы, недра;
- б) государственное предприятие, муниципальное предприятие;
- в) транспортные средства, оборудование;
- г) все вышеперечисленное.

20. В аренду могут быть переданы:

а) земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи;

б) земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы;

в) земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи);

г) здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования.

21. Арендодателем имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения государственного предприятия является:

- а) государственное предприятие;
- б) орган по управлению государственным имуществом;
- в) балансодержатель;
- г) субъект права оперативного управления.

22. В чем главное отличие аренды от концессии?

- а) в количестве участников договорных отношений;
- б) в сроках заключения договорных отношений;
- в) в инвестиционных обязательствах арендатора имущества;
- г) в объеме прав на арендованное имущество.

23. Какие из видов договора аренды являются трехсторонними?

- а) лизинг;
- б) прокат;
- в) концессия;
- г) агентский договор.

24. Имущество государственного учреждения находится на праве:

- а) оперативного управления; б) доверительного управления; в) пользования;
- г) аренды.

25. Субъектом права оперативного управления являются:

- а) государственные и муниципальные учреждения;
- б) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- в) казенные предприятия;
- г) ОАО со 100% уставным капиталом в государственной собственности.

26. Субъект хозяйственного права – это...

а) любые юридические и физические лица, осуществляющие согласно Уставу хозяйственную деятельность;



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 10 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

б) государственные (муниципальные) учреждения, осуществляющие согласно учредительным документам доходо-приносящую деятельность;

в) государственные (муниципальные) предприятия, имущество которых передано собственником на праве хозяйственного ведения;

г) акционерное общество со 100% уставным капиталом в государственной (муниципальной) собственности, осуществляющее хозяйственную деятельность.

27. Какой из способов управления собственностью предусматривает не только юридические, но и фактические действия в интересах собственника?

- а) аренда;
- б) приватизация;
- в) доверительное управление;
- г) концессия.

28. Какие из перечисленных объектов могут быть переданы в доверительное управление?

- а) государственные (муниципальные) предприятия;
- б) ценные бумаги;
- в) имущественные права;
- г) все вышеперечисленное.

29. Какой из видов договоров может быть заключен в устной форме?

- а) доверительного управления;
- б) агентский договор;
- в) договор аренды;
- г) оперативного управления.

30. Определите, какому способу соответствует данная форма дохода – часть прибыли.

- а) доверительного управления;
- б) приватизация;
- в) оперативного управления;
- г) субаренды.

31. При каком способе управления государственной (муниципальной) собственностью возможно привлечь к ответственности собственника по долгам?

- а) приватизация;
- б) аренда;
- в) доверительное управление;
- г) все вышеперечисленное.

32. В каком из видов государственных (муниципальных) учреждений сохраняется субсидарная ответственность собственника?

- а) бюджетное учреждение;
- б) казенное учреждение; в) автономное учреждение;
- г) ни в одном не сохраняется.

33. Какое из учреждений не может распоряжаться доходами от предпринимательской деятельности?

- а) казенное учреждение; б) бюджетное учреждение; в)



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 11 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

автономное учреждение;

г) все могут, но только с согласия собственника.

34. За какое имущество несет ответственность бюджетное учреждение:

а) особо ценное движимое имущество, приобретенное учреждением;

б) недвижимое имущество, приобретенное учреждением;

в) движимое и недвижимое имущество, приобретенное учреждением;

г) отвечает всем имуществом, находящимся у него на праве оперативного

управления.

35. Переданное имущество агенту учитывается:

а) на балансе управляющей компании;

б) у принципала на отдельном счете;

в) на отдельном счете руководителя управляющей компании;

г) в муниципальной казне.

36. Имущество, переданное по агентскому договору, передается только:

а) в пользование;

б) во владение;

в) в управление;

г) для получения дохода.

37. Что из перечисленного не относится к движимому имуществу?

а) ценные бумаги;

б) средства местного бюджета;

в) прибыль от деятельности предприятия;

г) муниципальная казна.

38. К недвижимости относятся:

а) земля, нефть в переработке, дороги;

б) земля, здания, строения, космическая ракета;

в) земля, здания, строения, оборудование;

г) все ответы верны.

39. Какая из перечисленных организационно-правовых форм согласно гражданскому кодексу соответствует государственной форме собственности?

а) унитарное предприятие;

б) ОАО со 100% акций государства;

в) государственная корпорация;

г) все ответы верны.

40. Собственник в отношении принадлежащего ему имущества вправе...

а) отдавать имущество в залог без учета прав и интересов других лиц;

б) совершать только действия, не связанные с отчуждением имущества в собственность другим лицам;

в) совершать любые действия без учета прав и интересов других лиц;

г) совершать любые действия, не нарушающие прав и интересов других лиц.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 12 из 19

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

### ***База тестовых вопросов открытого типа***

*(Задания открытого типа с кратким ответом/ вставить термин, словосочетание, дополнить предложенное, выбрать да/нет)*

41. Процесс обращения в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и (или) юридических лиц называется:

Ответ: \_\_\_\_\_

42. Приватизация – это: обращение в частную собственность имущества, находящегося ранее в государственной собственности.

Верно /не верно

43. Унитарное предприятие – это: некоммерческая организация, не наделенная правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником.

Верно/не верно

44. Может ли быть объектом доверительного управления государственное унитарное предприятие или муниципальное унитарное предприятие?

Нет/да;

45. Единоличным исполнительным органом унитарного предприятия является?

Ответ:

46. Государственное учреждение это:

Ответ:

47. Какой из способов управления собственностью, предусматривает вознаграждение за эффективное использование имущества?

Ответ:

48. Специальное право государства на блокирование решений общего собрания акционеров называют: Ответ

49. Контрольный пакет акций – это: Ответ

50. Отрицательный контроль обеспечивает % акций: Ответ

### **3.2.2 База практических заданий**

Оценка сформированности умений и владений осуществляется с помощью дискуссий.

#### Вопросы для обсуждения.

1. Собственность как конституционно-правовая категория
2. Характеристика основных форм собственности.
3. Современная структура государственной и муниципальной собственности, проблемы оптимизации структуры собственности.
4. Особенности субъектов права публичной собственности.
5. Гражданин как участник отношений публичной собственности.
6. Назначение и границы государственной и муниципальной собственности в рыночной экономике.
7. Разделение прав владения, пользования и распоряжения в процессе управления государственной и муниципальной собственностью.
8. Сравнительная характеристика государственной и муниципальной собственности.

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 13 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

9. Конституционные основы распоряжения публичным имуществом
10. Приватизация государственной и муниципальной собственности – опыт прошлого и современный этап.
11. Экономическая и социальная эффективность приватизации.
12. Национализация: необходимость, содержание и организация процесса.
13. Система контроля государства за деятельностью ГУПов.
14. Характеристика механизмов управления акционерным обществом с различной долей государства в акционерном капитале.
15. Зарубежная практика использования методов управления собственностью

### **Практические задания:**

1. Для какого способа управления государственным (муниципальным) имуществом характерны следующие признаки:

- договор действует в интересах собственника;
- договор является возмездным;
- договор предусматривает не только совершение юридических действий с имуществом, но и фактические действия;
- договор обязует управляющего извещать всех третьих лиц о своем особом положении.

Решение : Доверительное управление

0-35 баллов

2. Определите, какому способу соответствует данная форма дохода – часть прибыли.

Решение: Оперативное управление.

0-35 баллов

3. Разделите перечисленное имущество на движимое и недвижимое:

Решение:

- ценные бумаги - движимое;
- средства местного бюджета - движимое;
- прибыль от деятельности предприятия- движимое;
- муниципальная казна- может как движимое и недвижимое;
- земля, нефть в переработке, дороги - недвижимое;
- земля, здания, строения, космическая ракета - недвижимое;
- оборудование - может как движимое и недвижимое.

0-35 баллов

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 14 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

## **4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

### **4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации (зачета)**

Зачет состоит из 3- частей

На первом этапе студент выполняет:

1) тест из 15 тестовых вопросов закрытого типа с выбором одного верного ответа..

Продолжительность – 20 минут. Максимальное количество баллов за выполнение задания – 15 баллов.

2) тест из 5 тестовых вопросов открытого типа с кратким ответом (да/нет, вставить термин). Продолжительность – 10 минут. Максимальное количество баллов за выполнение задания –10 баллов.

На втором этапе студент готовит ответ на один из теоретических вопросов для собеседования. Продолжительность – 30 мин. Максимальное количество баллов за выполнение задания –40 баллов.

На третьем этапе студент решает задачу, выбранную случайным образом.

Продолжительность – 10 минут. Максимальное количество баллов за выполнение задания –35 баллов

Всего заданий – 22.

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 15 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

## 4.2 Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств.

### 4.2.1. Критерии оценивания теоретического вопроса

Код комп етенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине	Критерии оценивания	
		Не зачтено	Зачтено
ПК-02	<b>ЗНАТЬ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>УМЕТЬ:</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ:</b> методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	<b>НЕ ЗНАЕТ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>НЕ УМЕЕТ</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>НЕ ВЛАДЕЕТ НАВЫКАМИ:</b> методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях.	<b>ЗНАЕТ:</b> особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>УМЕЕТ:</b> находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях <b>ВЛАДЕЕТ НАВЫКАМИ:</b> методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях

### 4.2.2. Критерии оценивания теста

Тест может формироваться в системе электронного обучения MOODLE либо в печатном варианте.

#### Критерии оценивания теста

№ задания	Верный ответ	Критерии
Выбрать один вариант ответа		
1	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
2	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
3	б,г,д	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
4	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
5	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа

Министерство образования и науки Российской Федерации  
 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
 высшего образования  
 «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
 Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления  
 Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»  
 по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль  
 «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1	стр. 16 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____
----------------------	---------------	------------------------	---------------

6	а,в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
7	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
8	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
9	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
10	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
11	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
12	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
13	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
14	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
15	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
16	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
17	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
18	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
19	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
20	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
21	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
22	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
23	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
24	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
25	а,в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
26	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
27	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
28	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
29	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
30	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа
31	в	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления				
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»				
Версия документа - 1		стр. 17 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____
32	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
33	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
34	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
35	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
36	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
37	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
38	б	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
39	а	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
40	г	1 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа		
Вставить термин (понятие) или да/нет				
41	Национализация		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
42	Верно		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
43	Не верно		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
44	Да		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
45	директор, генеральный директор унитарного государственного (муниципального) предприятия		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
46	некоммерческая организация		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
47	Агентский договор		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
48	Золотая акция		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
49	50% акций + 1 акция		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	
50	10% акций + 1 акция		2 б – правильный вариант ответа 0 б – неправильный вариант ответа	

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 18 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

#### 4.2.3 Критерии оценивания практического задания: от 0-35 баллов

20-35 баллов выставляется обучающемуся, если предложенное решение обосновано и аргументировано; студент четко следует теоретическим знаниям и понятиям, логично излагает свои мысли; верно определено решение, необходимые расчеты выполнены без ошибок;

15-20 баллов выставляется студенту, если он предлагает решение, но не достаточно полно его аргументирует; не по всем позициям находит обоснование; допускает не точное употребление теоретического материала, не всегда доходчиво излагает свои мысли, необходимые расчеты выполнены без ошибок, но экономический или социальный смысл полученных показателей студент затрудняется объяснить;

9-14 баллов выставляется студенту, если предложенное им решение не аргументировано, не основано на теоретическом материале, допущены принципиальные ошибки, необходимые расчеты выполнены с ошибками;

0-8 балла ставится студенту, если он не способен предложить решение и объяснить его с применением теоретических знаний.

#### 4.3 Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций

Оценка	Отлично	Хорошо	Удовлетворительно но	Неудовлетворительно
% выполненных заданий	90-100	76-89	61-75	Менее 61
Баллы	9-10	6-8	3-5	0-2
Уровень освоения проверяемых компетенций	высокий	средний	базовый	недостаточный

**Зачтено** – студент глубоко и полно владеет содержанием учебного материала; умеет связывать теорию с практикой, решает задачи, теоретические выводы подтверждает примерами, фактами, данными научных исследований; осуществляет межпредметные связи, предложения. Делает выводы логично, четко. Ясно и кратко излагает ответы на поставленные вопросы; умеет обосновывать свои суждения и профессионально-личностную позицию по излагаемому вопросу. Ответ носит самостоятельный характер, но содержание ответа имеет отдельные неточности (несущественные ошибки) в изложении теоретического и практического материала, отличается меньшей обстоятельностью, глубиной, обоснованностью и полнотой; допущенные ошибки исправляются студентом после дополнительных вопросов экзаменатора.

Допустимо, что студент обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности и существенные ошибки в определении понятий, формулировке положений, не привлекает для аргументации ответа основные положения исследовательских,

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 19 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

концептуальных и нормативных документов, не умеет обосновать свои суждения; наблюдается нарушение логики изложения. Ответ отличается низким уровнем самостоятельности, не содержит собственной профессионально-личностной позиции.

**Не зачтено** – студент имеет разрозненные, бессистемные знания: не умеет выделять главное и второстепенное; допускает ошибки в определении понятий, формулировке теоретических положений, искажает их смысл; не ориентируется в нормативно-концептуальных, программно-методических, исследовательских материалах, беспорядочно и неуверенно излагает материал; не умеет соединять теоретические положения с практикой; не умеет применять знания для обоснования и объяснения фактов, не устанавливает межпредметные связи.

Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления Кафедра инноватики и управления			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 20 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

**38.04.04, ГМУ, ГУиМС, Методы регулирования отношений собственности, год набора 2026, форма обучения: заочная**

Фонд оценочных средств дисциплины (модуля) одобрен и рекомендован:

Проректор по учебной работе                      утверждено 27.02.26                      А.А. Саламатов

Ученым советом факультета экономики и управления

Протокол заседания № 11 от  
24.02.2026

Председатель Ученого совета  
факультета экономики и  
управления

согласовано

А. А.  
Егорова

Заседанием кафедры инноватики и управления

Протокол заседания № 7 от 19.02.2026

Заведующий кафедрой

согласовано

И. Д. Колмакова

Автор (составитель)

Т.Ю.Лушникова

Структура фондов оценочных средств соответствует приказу ректора ФГБОУ ВО «ЧелГУ» от 27 сентября 2022 №573-1

