

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Таскаев Сергей Валерьевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 16.09.2025 15:29:52

Уникальный программный ключ:

04c19ed8bfb98f3b6cb77a486b9a8788b8322323



Министерство образования и науки Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Институт права

Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 1 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**  
промежуточной аттестации по дисциплине  
**ПРОБЛЕМЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ПРАВА**

Направление подготовки **40.04.01 Юриспруденция**  
Направленность (профиль) подготовки  
**Практическая юриспруденция**

Присваиваемая квалификация (степень)  
**магистр**

Форма обучения  
**очно-заочная**

Челябинск 2025 г.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 2 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## Содержание

1. Паспорт фонда оценочных средств.
2. Перечень формируемых компетенций:
  - 2.1. Компетенции, закрепленные за дисциплиной
3. Содержание оценочных средств по дисциплине:
  - 3.1. Виды оценочных средств
  - 3.2. Содержание оценочных средств
4. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации:
  - 4.1. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации:
  - 4.2. Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств;
  - 4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни форсированности компетенций.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 3 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) Практическая юриспруденция

Дисциплина: Проблемы обязательственного права

Семестр изучения – 3 очно-заочная форма обучения

Форма промежуточной аттестации: экзамен

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

### 2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной

Изучение дисциплины «Проблемы обязательственного права» направлено на формирование следующих компетенций:

Коды компетенции согласно ФГОС (ОПОП ВО)	Содержание компетенции согласно ФГОС (ОПОП ВО)	Индикаторы достижения компетенции согласно ОПОП ВО	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
УК-1.	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.2. Использует критический анализ, систематизацию и обобщение информации для решения проблемной ситуации	Знает: особенности критического анализа, систематизации и обобщения информации для решения проблемной ситуации Умеет: осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий Владеет: навыками осуществления критического анализа основе системного подхода
ПК-1.	Способен составлять проекты судебных актов	ПК-1.1. Квалифицирует действия и события	Знает: правила квалификации действий и событий Умеет: квалифицировать действия и события Владеет: навыками квалификации действий и событий

### 2.2. Уровни формирования компетенций:

1. Базовый уровень: предполагает формирование компетенции УК-1, ПК-1 на начальном уровне, общее знание закономерностей развития права, самое общее понимание способов анализа закономерностей.

2. Средний уровень: предполагает формирование компетенции УК-1, ПК-1 на более высоком уровне, развернутые знания закономерностей развития права, достаточно полное понимание способов анализа закономерностей.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 4 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

3. Высокий уровень: предполагает формирование компетенции УК-1, ПК-1 на уровне, достаточном для дальнейшей профессиональной деятельности, систематизированное и подробное знание закономерностей развития права, сформированное понимание способов анализа закономерностей.

Сформированная компетенция может быть использована для использования в профессиональной деятельности.

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

#### 3.1. Структура оценочных средств

№ п/п	Код компетенции / планируемые результаты обучения	Контролируемые темы / разделы	Наименование средства оценки для текущего контроля	Наименование оценочного средства для промежуточной аттестации, № задания
1.	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-1. Способен составлять проекты судебных актов	Обязательственное право в системе гражданского права; обязательственное право как система	Устный опрос, задачи	тест 1-8 вопрос 1-16,19-26 задача 1,2
2.	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-1. Способен составлять проекты судебных актов	Цессия требования и перевод долга	Устный опрос, задачи	Тест 9-17 вопрос 17-18 задача 3,4
3.	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-1. Способен составлять проекты судебных актов	Прекращение обязательств. Нарушение обязательства и ответственность	Устный опрос, задачи	тест 18-26 вопрос 27-29 задача 5,6
4.	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-1. Способен составлять проекты судебных актов	Договор как основания возникновения обязательства	Устный опрос, задачи	тест 27-35 вопрос 30-33 задача 7,8



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 5 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

<b>5.</b>	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-1. Способен составлять проекты судебных актов	Отдельные виды договоров и обязательств	Устный опрос, задачи	тест 36-40 вопрос 34-40 задача 9,10
-----------	--	---	----------------------	---

### 3.2 Содержание оценочных средств

#### 3.2.1. Тесты:

- Внедоговорными называют обязательства, возникающие:
  - в результате передачи имущества собственником другому лицу;
  - в результате неосновательного обогащения;
  - в результате выполнения работы должником по заказу кредитора;
  - в результате передачи кредитором имущества должнику в пользование.
- Солидарное требование возникает из обязательства, в котором:
  - один кредитор и несколько должников;
  - один должник и несколько кредиторов;
  - должник и кредитор совпадают в одном лице;
  - каждый участник взаимно является и должником, и кредитором.
- Солидарное обязательство возникает в случае:
  - перемены лиц в обязательстве;
  - неделимости предмета обязательства;
  - возникновения обязательства с участием третьих лиц;
  - невозможности исполнения обязательства в натуре.
- Форма уступки требования, основанного на сделке, совершенной в письменной форме, должна быть:
  - нотариальной;
  - письменной;
  - письменной и зарегистрированной;
  - устной.
- Уступка требования по ордерной ценной бумаге совершается путем:
  - заключения договора в устной форме;
  - составления договора в письменной форме;
  - составления договора в нотариальной форме;
  - передаточной надписи на этой ценной бумаге (индоссамента).
- Третье лицо, подвергающееся опасности утратить свое право на имущество должника вследствие обращения кредитором взыскания на это имущество, может за свой счет удовлетворить требование кредитора:
  - только с согласия должника;
  - независимо от согласия должника либо кредитора;
  - с согласия и должника и кредитора;
  - на основании судебного решения.



7. Разновидностью способа исполнения обязательства является внесение долга в депозит нотариуса или суда в случае:

- а) отсутствия кредитора в месте, где обязательство должно быть исполнено;
- б) недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя;
- в) уклонения кредитора от принятия исполнения;
- г) во всех случаях, указанных в п. «а» — «в».

8. Допускается ли досрочное исполнение обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности?

- а) не допускается вообще;
- б) не допускается, если это вытекает из обычаев делового оборота;
- в) допускается лишь в случаях, предусмотренных законом или условиями обязательства;
- г) допускается в любом случае.

9. Субсидиарное обязательство — это:

- а) обязательство, возложенное на дополнительного должника;
- б) дополнительное обязательство, возложенное на основного должника;
- в) дополнительное обязательство по обеспечению основного обязательства;
- г) право кредитора требовать от должника передачи денежной суммы, уплаченной им третьему лицу за должника.

10. Уступка требования в обязательстве называется:

- а) реституцией;
- б) кредитом;
- в) цессией;
- г) залогом.

11. Переход прав кредитора к другому лицу происходит:

- а) с согласия должника;
- б) при удостоверении данного факта нотариусом;
- в) только по судебному решению;
- г) с уведомлением кредитором должника.

12. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается:

- а) с согласия кредитора;
- б) без согласия кредитора;
- в) по взаимному согласию кредитора и должника;
- г) с уведомлением кредитора.

13. Обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить со дня предъявления кредитором требования о его исполнении в течение:

- а) трех дней;
- б) семи дней;
- в) пятнадцати дней;
- г) одного месяца.

14. Уступка требования по именованным ценным бумагам оформляется:

- а) договором;



- б) государственной регистрацией;
- в) индоссаментом;
- г) решением суда.

15. Договор купли-продажи — это договор о:

- а) возмездной передаче имущества в собственность;
- б) возмездной передаче имущества в пользование;
- в) совершении юридических или фактических действий;
- г) безвозмездной передаче имущества в собственность.

16. Условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить:

- а) наименование и цену товара;
- б) количество товара;
- в) наименование и количество товара;
- г) наименование, количество и цену товара.

17. Если договор купли-продажи не позволяет определить срок исполнения продавцом обязанности передать товар покупателю, то продавец обязан исполнить это со дня предъявления покупателем требования о его исполнении в течение:

- а) тридцати дней;
- б) пятнадцати дней;
- в) десяти дней;
- г) семи дней.

18. Риск случайной гибели товара переходит на покупателя с момента:

- а) заключения договора купли-продажи;
- б) когда продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю;
- в) оплаты стоимости товара покупателем;
- г) когда оплаченный товар оставлен у продавца для упаковки и маркировки.

19. Гарантийный срок начинает течь с момента:

- а) заключения договора купли-продажи покупателем с продавцом;
- б) оплаты стоимости товара покупателем;
- в) передачи товара продавцом покупателю;
- г) начала использования покупателем купленного товара.

20. Покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе потребовать:

- а) соразмерного уменьшения покупной цены;
- б) безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;
- в) возмещения своих расходов на устранение недостатков товара;
- г) совершения одного из указанных в п. «а» — «в» действий по выбору покупателя.

21. Если на товар не установлен гарантийный срок или срок годности, требования, связанные с недостатком товара, могут быть предъявлены покупателем со дня передачи ему товара в пределах:

- а) шести месяцев;
- б) одного года;



- в) двух лет;
- г) трех лет.

22. Продавец вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата проданного товара, когда покупатель не производит очередной платеж за проданный в рассрочку товар, за исключением случаев, когда сумма платежей, полученных от покупателя, превышает:

- а) третью часть цены товара;
- б) половину цены товара;
- в) одну десятую цены товара;
- г) 20% цены товара.

23. Договор розничной купли-продажи является договором:

- а) обязательным;
- б) организационным;
- в) публичным;
- г) учредительным.

24. Договор розничной купли-продажи считается заключенным в надлежащей форме с момента:

- а) передачи продавцом покупателю оплаченного товара;
- б) выбора покупателем товара в магазине;
- в) выдачи продавцом покупателю документа об оплате товара;
- г) принятия покупателем купленного товара.

25. Предложение товара в его рекламе, каталогах и описаниях товаров, обращенных к неопределенному кругу лиц, если оно содержит все существенные условия договора розничной купли-продажи, признается:

- а) виндикацией;
- б) публичной офертой;
- в) реституцией;
- г) акцептом.

26. Покупатель по договору розничной купли-продажи вправе обменять непродовольственный товар в месте его покупки на аналогичный или получить уплаченную за него денежную сумму с момента передачи ему товара в течение:

- а) четырнадцати дней;
- б) десяти дней;
- в) семи дней;
- г) трех дней.

27. Договор, по которому продавец-предприниматель обязуется передать в обусловленный срок производимые им товары покупателю в собственность для использования в предпринимательской деятельности, называется договором:

- а) подряда;
- б) поставки;
- в) контрактации;
- г) розничной купли-продажи.



28. В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента:

- а) заключения договора энергоснабжения;
- б) принятия энергоснабжающей организацией положительного решения по заявлению гражданина;
- в) первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединительной сети;
- г) первой оплаты используемой энергии.

29. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана:

- а) уплатить неустойку;
- б) уплатить штраф;
- в) возместить причиненный этим реальный ущерб;
- г) возместить все убытки.

30. Договор продажи недвижимости заключается в форме:

- а) нотариальной;
- б) простой письменной;
- в) устной;
- г) любой.

31. Является ли исполнение сторонами договора продажи недвижимости до государственной регистрации перехода права собственности основанием для изменения их отношения с третьими лицами?

- а) не является;
- б) является всегда;
- в) является в случае возражения этих лиц против продажи недвижимости;
- г) не является в случае достижения соглашения с этими лицами.

32. Договор продажи жилого дома, квартиры подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента:

- а) подписания договора сторонами;
- б) подписания договора его сторонами и оплаты стоимости передаваемого имущества;
- в) передачи сторонами имущества, предусмотренного договором;
- г) его регистрации.

33. Договор продажи предприятия подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента:

- а) подписания договора его сторонами и оплаты стоимости передаваемого предприятия;
- б) подписания договора его сторонами;
- в) передачи предприятия продавцом покупателю по передаточному акту;
- г) его регистрации.

34. Право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента:

- а) передачи предприятия покупателю по передаточному акту;



- б) оплаты стоимости предприятия;
- в) государственной регистрации этого права;
- г) подписания сторонами договора продажи предприятия.

35. Объектом аренды могут быть вещи:

- а) индивидуально-определенные и определяемые родовыми признаками, потребляемые и непотребляемые;
- б) индивидуально-определенные и непотребляемые;
- в) родовые и потребляемые;
- г) родовые и непотребляемые.

36. Арендодателем по договору аренды могут выступать:

- а) физическое или юридическое лицо — собственник имущества;
- б) лицо, уполномоченное законом сдавать имущество в аренду;
- в) лицо, уполномоченное собственником сдавать имущество в аренду;
- г) любое лицо, указанное в п. «а» — «в».

37. Договор аренды на срок более одного года должен быть заключен в форме:

- а) нотариальной;
- б) письменной с последующей государственной регистрацией;
- в) простой письменной;
- г) устной.

38. Договор аренды недвижимого имущества на срок не менее одного года должен быть заключен в форме:

- а) нотариальной;
- б) простой письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) любой по соглашению сторон.

39. При аренде недвижимого имущества каждая из сторон вправе отказаться от исполнения договора, если срок аренды не определен, предупредив другую сторону за:

- а) один месяц;
- б) два месяца;
- в) три месяца;
- г) шесть месяцев.

40. Размер арендной платы может изменяться по соглашению сторон, но не чаще:

- а) одного раза в три года;
- б) двух раз в год;
- в) одного раза в год;
- г) одного раза в квартал.

### 3.2.2. Вопросы к экзамену:

1. Вещное и обязательственное право: проблемы разграничения
2. Нарушение обязательства третьим лицом
3. Обязательственные права на вещи
4. Понятие обязательства в ГК РФ (и европейских законодательствах)
5. Проблема конкретизации предмета в обязательствах передать вещь, определенную родовыми признаками



6. Денежные обязательства
7. Альтернативные обязательства
8. Договор и односторонняя сделка как основания возникновения обязательств
9. Проявления принципа свободы договора в российском праве
10. Публичный договор в ГК РФ
11. Предварительный договор: легальная конструкция и пути совершенствования
13. Проблемы разграничения договорных типов, предусмотренных ГК РФ
14. Непоименованные и смешанные договоры в практике арбитражных судов
15. Правила толкования волеизъявлений в ГК РФ и иных европейских законодательствах
16. Договор в пользу третьего лица
17. Обязательственная и распорядительная сделки в механизме перехода права (требования) по договору
18. Недопустимость уступки права (требования)
19. Договорная позиция в целом как объект оборота
20. Исполнение обязательства третьим лицом
21. Регресс в обязательствах с множественностью лиц
22. Присуждение к исполнению в натуре как санкция за неисполнение обязательства
23. Неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства: проблемы соотношения
24. Невозможность исполнения как основание прекращения обязательств
25. Понятие риска случайной гибели имущества в ГК РФ
26. Правовая природа исполнения обязательства
27. Отступное (замена исполнения): легальная конструкция и подходы судебной практики
28. Новация и изменение договора: проблемы соотношения
29. Прекращение обязательств зачетом
30. Основания расторжения договора
31. Порядок расторжения договора
32. Последствия расторжения договора по российскому гражданскому праву: легальная конструкция и подходы судебной практики
33. Расторжение договора в России и правовых порядках Западной Европы
34. Обязательства по передаче имущества в собственность
35. Обязательства по передаче имущества в пользование
36. обязательства по производству работ
37. Обязательства по оказанию услуг
38. Деликтные обязательства
39. Неосновательное обогащение
40. обязательства из односторонних действий

### 3.2.3. Задачи

Задачи 1. АО заключило с городским Комитетом по управлению имуществом договор аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности. В течение нескольких месяцев стороны надлежащим образом исполняли свои обязанности, однако несмотря на это, арендодатель потребовал возврата помещения и выселения из него арендатора, сославшись на то, что он является собственником помещения, вправе



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 12 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

пользоваться и распоряжаться им по своему усмотрению, а поскольку им подыскан новый арендатор, готовый вносить большую арендную плату, он хотел бы «перезаключить» договор с этим последним. Арендатор отказался освободить помещение и возразил, что по условиям договора аренды между ним и арендодателем возникли обязательственные правоотношения, содержанием которых является, в частности, право арендатора пользоваться помещением и корреспондирующая ему обязанность арендодателя не препятствовать арендатору в таком пользовании по крайней мере в течение срока действия договора. На это председатель Комитета в письме ответил, что право собственности имеет приоритет над обязательственным правом, а значит, арендатор может претендовать только на возмещение убытков, причиненных незаконным расторжением договора аренды, но не на пользование помещением. Кроме того, Комитет является органом публичной власти, и, значит, арендатор обязан беспрекословно подчиняться его распоряжениям. Дайте правовую оценку ситуации.

2. В ходе уличных беспорядков, возникших в районе стадиона после футбольного матча, было повреждено несколько автомобилей и торговых палаток. В ходе оперативных мероприятий погромщики были задержаны. Супруги Н., чей автомобиль был практически полностью уничтожен, обратились в суд с иском к трем из задержанных — К., М., С. — о возмещении ущерба, причиненного их имуществу. В процессе рассмотрения предъявленного иска выяснилось, что лишь двое из задержанных достигли 17-летнего возраста, причем стипендии одного из них явно недостаточно для возмещения ущерба, а другой самостоятельного источника дохода и вовсе не имеет. В связи с этим суд освободил их от ответственности и взыскал всю сумму причиненного ущерба с К. При активном участии судебного пристава-исполнителя часть имущества К. была описана, арестована и продана с публичных торгов, а вырученная сумма направлена на погашение требований потерпевших и была получена Н. К. обратился в юридическую консультацию, желая узнать, не имеет ли он возможности предъявить какой-нибудь иск к С., М. или их родителям. Через некоторое время супруга Н., узнав, что ее муж получил деньги с К., потребовала объяснить, куда он их истратил. Не получив достоверного объяснения, Н. предъявила к К. иск о выплате причитающейся ей доли причиненного ущерба. Дайте правовую оценку ситуации.

3. Во время аукционной продажи обширного наследства вместе с одеждой, принадлежавшей наследодателю, была по ошибке продана оставленная в комнате, смежной с той, где хранились предметы торга, верхняя одежда нескольких присутствовавших на аукционе покупателей, а также самого аукциониста. Разумеется, все имущество, как «принадлежащее покойнику», продавалось со значительными скидками. Ошибка была обнаружена уже после того, как покупатели (большой частью неизвестные), уплатив покупную цену и взяв приобретенное платье, удалились. В зале оставался лишь господин, приобретший в числе прочих предметов пальто аукциониста, но он наотрез отказался вернуть покупку. Покупатели, одежда которых была продана, обратились к аукционисту с требованием о выдаче из аукционной выручки денег, полученных от продажи их одежды, а также о возмещении разницы между действительной стоимостью их одежды и вырученной за нее ценой. Аукционист ответил, что выручка принадлежит не ему, а организатору аукциона — торговому дому, работником которого он является, и что он сам озабочен таким же вопросом: выдаст ли торговый дом хотя бы часть выручки, соответствующую стоимости его пальто? Директор торгового дома, к которому



обратились пострадавшие покупатели и аукционист, ответил, что у торгового дома нет обязательств по выплате требуемых сумм, поскольку комната, в которой покупатели и аукционист оставили свою одежду, не является ни гардеробом, ни вообще помещением для хранения какого-либо имущества. Покупатели утверждали, что они спрашивали у служащих торгового дома разрешения оставить одежду в данной комнате и получили от них утвердительный ответ. Аукционист, а также вызванные по требованию пострадавших покупателей помощник аукциониста, переносивший в зал вещи, предназначенные к продаже, и уборщица подтвердили это. Дайте правовую оценку ситуации.

4. Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом за период с момента перечисления средств с расчетного счета заемщика до поступления их на расчетный счет кредитора. Возражая против этого требования, ответчик указывал, что, перечислив средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свое обязательство. Дайте правовую оценку ситуации.

5. М. занял у С. несколько сот тысяч рублей для покупки квартиры. В продолжении двух лет С. не напоминал приятелю о долге, но затем написал письмо с вопросом, когда же, дескать, долг будет отдан. М. ответил, что С. напрасно беспокоится, что его, М., слово нерушимо и раз он сказал, что отдаст долг, то отдаст непременно. Проблема состоит в том, что он весьма неудачно начал заниматься предпринимательской деятельностью, некоторое время даже находился на грани банкротства, но «как только дела, с Божьей помощью, поправятся», он непременно возвратит долг сполна. Через некоторое время С. случайно узнал, что дела М. пошли в гору, и еще раз напомнил ему о возврате долга. М. ответил, что его дела и вправду идут более или менее успешно, но все-таки не настолько, как ему хотелось бы. Кроме того, улучшились они лишь благодаря предприимчивым и энергичным действиям самого М., а вовсе не с Божьей помощью, поэтому срок возврата долга еще нельзя считать наступившим. Дайте правовую оценку ситуации.

6. Акционерный банк предоставил целевой кредит ООО «Т» на покупку у бельгийской фирмы технологической линии по производству ковровых покрытий. В обеспечение своевременного возврата денежных средств между банком и обществом был заключен договор о залоге этой технологической линии, в котором содержалась ссылка на импортный контракт. Бельгийская фирма и ООО «Т» подписали контракт о поставке, в котором в качестве предмета сделки перечислялись конкретные модификации ткацких станков. Впоследствии залогодатель просрочил исполнение по основному обязательству. Акционерный банк обратился в арбитражный суд с иском к «Т» о взыскании задолженности по кредитному договору с обращением взыскания на поставленное обществу оборудование. В свою очередь, ответчик предъявил иск о признании залоговой сделки недействительной. Однако в ходе судебного заседания выяснилось, что отправленные иностранным партнером станки не были получены «Т», а задержаны таможеней при перевозке через границу РФ и в данный момент находятся на таможенном складе в аэропорту до уплаты всех таможенных пошлин грузополучателем. В связи с этим обстоятельством арбитражный суд приостановил производство по делу. Дайте правовую оценку ситуации.

7. Коммерческий банк заключил с производственным кооперативом кредитный договор сроком на три месяца на определенную сумму под 60 % годовых. Сделка была заключена под отлагательным условием, в соответствии с которым соглашение вступало



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 14 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

в силу с момента предоставления полным товариществом поручительства за надлежащее исполнение договора заемщиком. Через некоторое время товарищество выдало письменное обязательство коммерческому банку, в котором поручилось за своевременный возврат «всех кредитов, выданных и могущих быть данными в будущем» кооперативу банком. Банк предоставил кооперативу денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных договором. Однако должник не вернул в срок кредит, в результате чего арбитражный суд взыскал по иску банка всю сумму задолженности с поручителя. Товарищество обжаловало решение арбитражного суда в апелляционном порядке, сославшись на то, что обязательство о поручительстве не было акцептовано коммерческим банком, так как кредитор в письменной форме не выразил своего согласия на предоставление поручительства на условиях, изложенных в письме товарищества. Возражая против доводов ответчика, истец (банк) в судебном заседании указал, что он действительно не акцептовал полученное от товарищества письменное обязательство о поручительстве, но оговорка о нем имелась в самом кредитном договоре, что, на его взгляд, отменяет необходимость акцепта. Дайте правовую оценку ситуации.

8. Банк заключил с заемщиком — АО «М.» — договор, в соответствии с которым заемщик обязывался передать кредитору в собственность недвижимое имущество (особняк и склад), сложенное в обеспечение возврата этого кредита. С момента такой передачи обязательство по возврату суммы кредита должно было прекратиться. Состоявшаяся передача была оформлена двусторонним актом приема-передачи. Однако государственный орган, в который стороны обратились с просьбой о регистрации перехода права собственности по данному соглашению и прекращении установленных на недвижимость залоговых прав, отказал в регистрации, сославшись на противоречие соглашения законно установленному порядку обращения взыскания на заложенное имущество (ст. 349 и 350 ГК РФ). В ходе обсуждения данного вопроса обнаружилось различное понимание юридической природы заключенного соглашения самими сторонами. Представитель банка говорил, что заключенное соглашение следует считать соглашением об отступном, так как оно предусматривает прекращение обязательства возврата кредита передачей недвижимости (отступного). Сотрудник же АО «М.» утверждал, что это соглашение о новации, ибо оно предусматривает возникновение нового обязательства (по передаче недвижимости) взамен прежнего (по возврату кредита). Дайте правовую оценку ситуации.

9. АО «П» продал кооперативу «Хл.» три комбайна, веялку, культиватор и несколько единиц другой сельскохозяйственной техники общей стоимостью 250 тыс. руб. Возникновение обязательства продавца по передаче техники было поставлено в зависимость от перечисления покупной цены 100 % авансовым платежом. Поскольку платеж в установленный срок не был произведен, АО обратилось в арбитражный суд с иском о расторжении договора. Суд нашел, что допущенное покупателем нарушение является существенным, и расторг договор. Постановлением окружного федерального арбитражного суда данное решение было отменено со ссылкой на то, что между кооперативом и АО существовал еще один договор — договор поставки кооперативом сельхозпродукции АО, по которому АО было должно кооперативу 312 тыс. руб. пени за просроченный платеж. Кооператив обращал внимание суда на это обстоятельство, но суд, ссылаясь на отсутствие со стороны кооператива заявления о зачете требований, а также на истечение срока действия договора поставки, не принял это обстоятельство во внимание.

 Министерство образования и науки Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ») Институт права Кафедра гражданского права и процесса			
Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»			
Версия документа - 1	стр. 15 из 18	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

Дайте правовую оценку ситуации.

10. Молодой юрист предприятия-заемщика, изучив вопрос о способах отсрочки обращения взыскания на заложенное банку имущество предприятия, доложил своему старшему коллеге: «Никаких способов избежать взыскания в настоящее время я не вижу. Договор о залоге составлен в полном соответствии с требованиями законодательства; имущество передано в залог также по всем правилам; срок возврата кредита действительно наступил, и мы кредит не вернули, с чем не спорит даже наше руководство. Идти на отсрочку банк не хочет — это и так, говорит, кредит не выданный, а неоднократно переоформленный с целью продления срока ранее взятого кредита, все, хватит. Так что, к сожалению, придется с имуществом расставаться». Выслушав такой доклад, старший товарищ отчитал молодого коллегу за то, что он не изучил целый комплекс вопросов, от решения которых напрямую зависит судьба залогового обязательства и заложенного имущества. Дайте правовую оценку ситуации

Разумовская, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для среднего профессионального образования / Е. В. Разумовская. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 335 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-16765-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. с. 37 — URL: <https://urait.ru/bcode/560730/p.37> (дата обращения: 04.03.2025).

#### **4. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации**

##### **4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации**

Порядок проведения промежуточной аттестации регулируется университетским Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в ФГБОУ ВО «Челябинский государственный университет» по программам высшего образования, утвержденным Приказом ректора №579-1 от 27.09.2022.

Основной формой проверки знаний, умений и навыков студентов по дисциплине «Проблемы обязательственного права» является Экзамен. Экзамен проводится письменно, по билетам. В билете 10 тестовых заданий, 1 вопрос, 1 задача. Экзамен на выявление уровня сформированности знаний, умений и навыков.

Перечень вопросов для подготовки к Экзамену содержится в рабочей программе дисциплины. Перед проведением Экзамена предусмотрена групповая консультация, что дает возможность убедиться в правильности понимания формулировок вопросов, получить содержательное пояснение по возникшим во время подготовки затруднениям.

Ответы студента по вопросам дисциплины оцениваются по пятибалльной системе.

При необходимости инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на Экзамене.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предусматривается использование технических средств, необходимых им в связи с их индивидуальными особенностями. Эти средства могут быть предоставлены ЧелГУ или могут использоваться собственные технические средства.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине (модулю) предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 16 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла,
- в печатной форме на языке Брайля.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине (модулю) обеспечивается выполнение следующих дополнительных требований в зависимости от индивидуальных особенностей обучающихся:

а) инструкция по порядку проведения процедуры оценивания предоставляется в доступной форме (устно, в письменной форме, в письменной форме на языке Брайля, устно с использованием услуг сурдопереводчика);

б) доступная форма предоставления заданий оценочных средств (в печатной форме, в печатной форме увеличенным шрифтом, в печатной форме шрифтом Брайля, в форме электронного документа, задания зачитываются ассистентом, задания предоставляются с использованием сурдоперевода);

в) доступная форма предоставления ответов на задания (письменно на бумаге, набор ответов на компьютере, письменно на языке Брайля, с использованием услуг ассистента, устно).

При необходимости для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов процедура оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю) может проводиться в несколько этапов.

Проведение процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья допускается с использованием дистанционных образовательных технологий.

Тестирование проводится в moodle с обязательным использованием программы Safe Exam Browser, решение практических заданий происходит также в moodle с дальнейшим обсуждением решения при общении онлайн.

#### **4.2. Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств.**

##### **(а) тест.**

Ответ на тест оценивается по следующим критериям. Всего для тестирования предлагается 10 тестовых заданий. Более 8 верных ответов – «отлично», от 5 до 7 верных ответов – «хорошо», 3-4 верных ответа – «удовлетворительно», 1-2 верных ответа – «неудовлетворительно».



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 17 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

### **(б) теоретический вопрос**

Критериями ответа выступают следующие качества знаний:

- полнота и развёрнутость – степень охвата всех основных элементов, составляющих содержание вопроса;
- глубина – понимание существа раскрываемого вопроса;
- корректность использования терминологического аппарата;
- конкретность – умение связать абстрактные знания с конкретными явлениями, показать на примерах основные положения вопроса;
- системность – понимание связей между различными элементами содержания вопроса, а также его взаимосвязей с другими темами курса и материалом иных учебных дисциплин образовательной программы;
- логичность и аргументированность ответа;
- осознанность, самостоятельность мышления.

Оценка ответа осуществляется по четырёхбалльной системе и отражает показатели выраженности критериев:

- «отлично» ставится, если дан полный, развёрнутый ответ на основе знания основной литературы и знакомства с дополнительной литературой, доказательно раскрыты его основные положения; знания осознаны, показано умение выделять существенные и несущественные моменты материала; продемонстрированы свободное владение категориально-понятийным аппаратом и грамотная речь; в ответе прослеживается чёткая структура, выстроенная в логической последовательности.

- «Хорошо» ставится, если дан полный, развёрнутый ответ на основе знания основной литературы, показано умение выделять существенные и несущественные моменты материала; ответ чётко структурирован, выстроен в логической последовательности, изложен грамотным языком; однако были допущены отдельные неточности в изложении и аргументированное ответа.

- «Удовлетворительно» ставится, если дан неполный и поверхностный ответ на поставленный вопрос, логика и последовательность изложения имеют некоторые нарушения, допущены несущественные ошибки в изложении теоретического материала и употреблении терминов; в ответе не присутствуют доказательные выводы; речь неграмотная.

- «Неудовлетворительно» ставится, если ответ не дан, либо дан неполно с существенными нарушениями логики и последовательность изложения, грубыми ошибками, демонстрирующими незнание либо отрывочное представление об учебном вопросе, речь неграмотная.

(в) Критерии решения: практические задачи

Задача решена правильно. Ответ обоснован со ссылками на нормативные акты и материалы судебной практики 5 «отлично»

Задача решена правильно. Ответ обоснован со ссылками на нормативные акты 4 «хорошо»

Допущены незначительные ошибки, решение задачи обосновано слабо 3 «удовлетворительно»

Допущены грубые ошибки при решении 2 «неудовлетворительно»

### **4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности**



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Проблемы обязательственного права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Практическая юриспруденция»

Версия документа - 1

стр. 18 из 18

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

**компетенций.**

Экзамен проводится в соответствии с графиком.

Оценка «отлично» ставится при высоком уровне формирования компетенции.

Оценка «хорошо» ставится при среднем уровне формирования компетенции

Оценка «удовлетворительно» ставится при базовом уровне формирования компетенции.

Оценка «не удовлетворительно» ставится при недостаточном уровне формирования компетенции.

