

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Таскаев Сергей Валерьевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 16.09.2025 15:18:40
Уникальный программный ключ:
04c19ed8bfb98f3b6cb77a486b9a8788b8322523



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»			
Версия документа - 1	стр. 1 из 19	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____

**Фонд оценочных средств
для промежуточной аттестации
по дисциплине**

Методы регулирования отношений собственности

Направление подготовки (специальность)

38.04.04 «Государственное и муниципальное управление»

Направленность (профиль)

«Государственное управление и местное самоуправление»

Присваиваемая квалификация (степень)

магистр

Форма обучения

Очная, заочная

Челябинск 2025 г.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений
собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 2 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Содержание

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ	3
2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ	3
3. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ	4
4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ	16



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 3 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (магистратура)

Направленность (профиль) «Государственное управление и местное самоуправление»

Дисциплина: Методы регулирования отношений собственности

Семестр (семестры) изучения: 2

Форма промежуточной аттестации: *зачет*

Система оценивания: *балльно-рейтинговая.*

2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Коды компетенции (по ФГОС ВО)	Содержание компетенций согласно ФГОС ВО	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-02	ПК-2: владением организационными способностями, умением находить и принимать организационные управленческие решения, в том числе и в кризисных ситуациях	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 4 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

3. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

3.1 Виды оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины (результаты по разделам)	Код контролируемой компетенции/планируемые результаты обучения		Наименование оценочного средства
1	Общие теоретические положения о публичной (государственной и муниципальной) собственности	ПК-02	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях	Вопросы к зачету 1,2,11,12,14-17,20. Тесты с 1-30, Практические задания с 1-3. Вопросы для обсуждения (дискуссий) с 1-9
2	Методы регулирования отношений собственности	ПК-02	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	Вопросы к зачету 3-10,18-21,24,25,28,29. Тесты с 1-30, Практические задания №2,3. Вопросы для обсуждения с 10-12.
3	Механизм управления имуществом государственных корпораций	ПК-02	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов	Вопросы к зачету 1,6,8,11,20,25-30. Тесты с 1-30. Практическое задание №1.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 5 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

			регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	Вопросы для обсуждения (дискуссий) с 13-15.
--	--	--	--	---

Типовые задания, критерии и показатели оценивания в рамках текущего контроля представлены в рабочей программе по дисциплине. Полные комплекты оценочных средств и контрольно-измерительных материалов хранятся на кафедре и являются учебно-методическими материалами ограниченного (конфиденциального) пользования.

3.2 Содержание оценочных средств

Оценочные средства промежуточной аттестации представлены базой тестовых вопросов и вопросов для проведения зачета.

3.2.1 База теоретических вопросов для собеседования

Вопросы для самоконтроля при подготовке к зачету

1. Основные методы приобретения и формы управления государственной и муниципальной собственностью
2. Основные принципы управления государственной и муниципальной собственностью
3. Особенности арендной системы управления собственностью
4. Правовой статус концессий, отличия концессии от аренды.
5. Использование подрядной системы управления
6. Основные методы управления тарифами на государственных и муниципальных предприятиях
7. Государственный и местный бюджет: значение, особенности формирования
8. Государственные и муниципальные закупки
9. Особенности управления акционерной собственностью с участием государства
10. Организация бюджетного процесса
11. Субъекты управления государственной собственностью.
12. Субъекты управления муниципальной собственностью.
13. Особенности формирования и управления муниципальной собственностью
14. Экономическое содержание в системе публичной собственности.
15. Правовой подход в управлении публичной собственностью.
16. Конституционно-правовые принципы регулирования отношений собственности.
17. Структура объектов права публичной собственности.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 6 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

18. Характеристика приватизации в России: этапы, варианты и итоги.
19. Разграничение государственной и муниципальной собственности.
20. Общая характеристика методов управления собственностью.
21. Виды арендных отношений.
22. Оперативное управление
23. Хозяйственное ведение
24. Концессия как форма управления публичной собственностью.
25. Управление собственностью государственных унитарных предприятий.
26. Отчетность федеральных ГУПов и показатели экономической эффективности их деятельности.
27. Проблемы управления собственностью ГУПов и обеспечение мотивации руководителей ГУПов.
28. Особенности управления казенными предприятиями.
29. Доверительное управление государственной собственностью.
30. Имущественные комплексы государственных унитарных предприятий.

Тестовые вопросы

1. Процесс обращения в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и (или) юридических лиц называется:

- а) приватизация;
- б) отчуждение;
- в) присвоение;
- г) **национализация.**

2. Форма проведения первого (радикального) этапа приватизации в России:

- а) **бесплатная раздача государственной собственности гражданам в виде ваучеров;**
- б) продажа по реальной рыночной стоимости государственного имущества гражданам и юридическим лицам;
- в) продажа государственного имущества на конкурсной основе;
- г) продажа государственного имущества по результатам доверительного управления.

3. Особенности денежного этапа приватизации в России (найдите неверное утверждение)

- а) отказ от поточно-массовой приватизации в пользу индивидуального подхода к продаже государственной собственности;
- б) **бесплатная раздача государственной собственности в виде ваучеров;**
- в) продажа государственной собственности за реальную стоимость;
- г) повышение экономической эффективности использования государственной



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 7 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

собственности.

4. Приватизация – это:

- а) обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и (или) юридических лиц;
- б) обращение в частную собственность имущества, находящегося ранее в государственной собственности;**
- в) обращение государственной собственности в смешанную форму присвоения;
- г) обращение публичной собственности в собственность физических лиц.

5. Какие новые способы приватизации устанавливает ФЗ - № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества»

- а) преобразование унитарного предприятия в ОАО;
- б) продажа государственной собственности путем публичного предложения;**
- в) продажа по конкурсу;
- г) продажа без объявления цены;**
- д) продажа по результатам доверительного управления.**

6. Как называют право ограниченного пользования чужим земельным участком в точно определенном размере для специальных целей?

- а) краткосрочное пользование;
- б) аренда;
- в) сервитут;**
- г) концессия.

7. Унитарное предприятие – это:

- а) организация, наделенная правом собственности на имущество, переданное собственником;
- б) коммерческая организация, наделенная правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником;
- в) коммерческая организация, не наделенная правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником;**
- г) некоммерческая организация, не наделенная правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником.

8. Имущество унитарного предприятия принадлежит ему на праве:

- а) хозяйственного ведения;
- б) хозяйственного ведения и оперативного управления;**
- в) оперативного управления;
- г) собственности.

9. Согласно способу хозяйственного ведения собственник имущества принимает решения:

- а) о создании предприятия;**
- б) об увольнении сотрудников;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 8 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

в) о реорганизации предприятия;

г) все верно.

10. В чем состоит главное отличие унитарного предприятия от других коммерческих организаций?

а) унитарное предприятие функционирует в отдельных, не прибыльных сферах хозяйства;

б) собственником имущества унитарного предприятия может быть только государство;

в) имущество не может быть разделено по вкладам между работниками предприятия;

г) унитарное предприятие не является коммерческой организацией.

11. Государственное учреждение это:

а) хозяйственное общество;

б) коммерческая организация;

в) некоммерческая организация;

г) хозяйственное товарищество.

12. В каком из типов государственных (муниципальных) учреждений сохраняется субсидиарная ответственность?

а) бюджетное учреждение;

б) казенное учреждение;

в) автономное учреждение;

г) все ответы верны.

13. Субъектом права хозяйственного ведения могут быть:

а) государственные предприятия;

б) государственные учреждения;

в) Казенное предприятие;

г) государственные корпорации.

14. Что из перечисленного не относится к способам управления государственной и муниципальной собственностью?

а) концессия;

б) субаренда;

в) сервитут;

г) все ответы верны.

15. При доверительном управлении:

а) доверительный управляющий может совершать как юридические, так и иные действия с имуществом;

б) доверительный управляющий может совершать только юридические действия с доверенным ему имуществом;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 9 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

- в) доверительный управляющий может сдавать имущество только в аренду;
- г) все ответы верны.

16. Может ли быть объектом доверительного управления государственное унитарное предприятие или муниципальное унитарное предприятие?

- а) нет;
- б) может только в исключительных случаях;
- в) да;**
- г) может по решению федеральных органов власти.

17. Что из перечисленного не относится к доходам от управления государственным и муниципальным имуществом?

- а) дивиденды;
- б) акцизы;**
- в) арендная плата;
- г) средства в виде процентов по остаткам бюджетных средств на счетах кредитных организаций.

18. Имущество государственного учреждения находится на праве:

- а) оперативного управления;**
- б) хозяйственного ведения;
- в) собственности;
- г) аренды.

19. Аренда – это пользование имуществом

- а) на безвозмездной основе;
- б) на возмездной основе;**
- в) только на определенный срок;
- г) с последующей передачей имущества в частную собственность.

20. Предметом аренды может быть имущество:

- а) движимое;
- б) недвижимое;
- в) движимое и недвижимое;
- г) только непотребляемые вещи.**

21. Договор аренды может быть заключен:

- а) только на неопределенный срок;
- б) только на определенный срок;
- в) и на определенный срок и на неопределенный срок;**
- г) все ответы верны.

22. В чем состоит отличие договора аренды от договора концессии по управлению государственной (муниципальной) собственностью?



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 10 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

- а) договор концессии заключается на длительный срок (50 лет);
- б) по договору концессии передается право собственности на имущество, а по договору аренды нет;
- в) по договору концессии может быть предано только особо ценное имущество;
- г) **обязательным условием договора концессии является модернизация объекта собственности.**

23. Какие из перечисленных объектов не могут быть предметом арендных отношений:

- а) водные объекты, лесные ресурсы, недра;
- б) государственное предприятие, муниципальное предприятие;
- в) транспортные средства, оборудование;
- г) **все вышеперечисленное.**

24. В аренду могут быть переданы:

- а) земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи;
- б) земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы;
- в) **земельные участки, обособленные природные объекты, предприятия, имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи);**
- г) здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования.

25. Арендодателем имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения государственного предприятия является:

- а) **государственное предприятие;**
- б) орган по управлению государственным имуществом;
- в) балансодержатель;
- г) субъект права оперативного управления.

26. В чем главное отличие аренды от концессии?

- а) в количестве участников договорных отношений;
- б) в сроках заключения договорных отношений;
- в) **в инвестиционных обязательствах арендатора имущества;**
- г) в объеме прав на арендованное имущество.

27. Какие из видов договора аренды являются трехсторонними?

- а) **лизинг;**
- б) прокат;
- в) концессия;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 11 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

г) агентский договор.

28. Единоличным исполнительным органом унитарного предприятия является:

- а) совет трудового коллектива унитарного государственного (муниципального) предприятия;
- б) директор, генеральный директор унитарного государственного (муниципального) предприятия;**
- в) профсоюзная организация, действующая на унитарном государственном (муниципальном) предприятии;
- г) отраслевой орган исполнительной власти, осуществляющий координацию соответствующего унитарного государственного (муниципального) предприятия.

29. Учреждение это:

- а) некоммерческая организация;**
- б) хозяйствующий субъект;
- в) ОАО;
- г) ООО.

30. Имущество государственного учреждения находится на праве:

- а) оперативного управления;**
- б) доверительного управления;
- в) пользования;
- г) аренды.

31. Субъектом права оперативного управления являются:

- а) государственные и муниципальные учреждения;**
- б) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- в) казенные предприятия;**
- г) ОАО со 100% уставным капиталом в государственной собственности.

32. Субъект хозяйственного права – это...

- а) любые юридические и физические лица, осуществляющие согласно Уставу хозяйственную деятельность;
- б) государственные (муниципальные) учреждения, осуществляющие согласно учредительным документам доходо-приносящую деятельность;
- в) государственные (муниципальные) предприятия, имущество которых передано собственником на праве хозяйственного ведения;**
- г) акционерное общество со 100% уставным капиталом в государственной (муниципальной) собственности, осуществляющее хозяйственную деятельность.

33. Какой из способов управления собственностью, предусматривает вознаграждение за эффективное использование имущества?

- а) договор аренды;
- б) договор концессии;



- в) агентский договор;**
- г) все вышеперечисленное.

34. Какой из способов управления собственностью предусматривает не только юридические, но и фактические действия в интересах собственника?

- а) аренда;
- б) приватизация;
- в) доверительное управление;**
- г) концессия.

35. Какие из перечисленных объектов могут быть переданы в доверительное управление?

- а) государственные (муниципальные) предприятия;
- б) ценные бумаги;
- в) имущественные права;
- г) все вышеперечисленное.**

36. Какой из видов договоров может быть заключен в устной форме?

- а) доверительного управления;
- б) агентский договор;
- в) договор аренды;**
- г) оперативного управления.

37. Определите, какому способу соответствует данная форма дохода – часть прибыли.

- а) доверительного управления;
- б) приватизация;
- в) оперативного управления;**
- г) субаренды.

38. При каком способе управления государственной (муниципальной) собственностью возможно привлечь к ответственности собственника по долгам?

- а) приватизация;
- б) аренда;
- в) доверительное управление;**
- г) все вышеперечисленное.

39. В каком из видов государственных (муниципальных) учреждений сохраняется субсидарная ответственность собственника?

- а) бюджетное учреждение;
- б) казенное учреждение;**
- в) автономное учреждение;
- г) ни в одном не сохраняется.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 13 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

40. Какое из учреждений не может распоряжаться доходами от предпринимательской деятельности?

- а) **казенное учреждение;**
- б) бюджетное учреждение;
- в) автономное учреждение;
- г) все могут, но только с согласия собственника.

41. За какое имущество несет ответственность бюджетное учреждение:

- а) особо ценное движимое имущество, приобретенное учреждением;
- б) недвижимое имущество, приобретенное учреждением;
- в) движимое и недвижимое имущество, приобретенное учреждением;
- г) **отвечает всем имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления.**

42. Переданное имущество агенту учитывается:

- а) на балансе управляющей компании;
- б) у принципала на отдельном счете;
- в) на отдельном счете руководителя управляющей компании;
- г) **в муниципальной казне.**

43. Имущество, переданное по агентскому договору, передается только:

- а) **в пользование;**
- б) во владение;
- в) в управление;
- г) для получения дохода.

44. Что из перечисленного не относится к движимому имуществу?

- а) ценные бумаги;
- б) средства местного бюджета;
- в) прибыль от деятельности предприятия;
- г) **муниципальная казна.**

45. К недвижимости относятся:

- а) земля, нефть в переработке, дороги;
- б) **земля, здания, строения, космическая ракета;**
- в) земля, здания, строения, оборудование;
- г) все ответы верны.

46. Какая из перечисленных организационно-правовых форм согласно гражданскому кодексу соответствует государственной форме собственности?

- а) **унитарное предприятие;**
- б) ОАО со 100% акций государства;
- в) государственная корпорация;
- г) все ответы верны.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 14 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

47. Специальное право государства на блокирование решений общего собрания акционеров называют:

- а) контрольный пакет акций;
- б) квалифицированное большинство акций;
- в) золотая акция;**
- г) привилегированный пакет акций.

48. Контрольный пакет акций – это:

- а) 25% акций + 1 акция;
- б) 50% акций + 1 акция;**
- в) 75% акций + 1 акция;
- г) 100%.

49. Отрицательный контроль обеспечивают:

- а) 50% акций + 1 акция;
- б) 25% акций + 1 акция;
- в) 10% акций + 1 акция;**
- г) 100%.

50. Собственник в отношении принадлежащего ему имущества вправе...

- а) отдавать имущество в залог без учета прав и интересов других лиц;
- б) совершать только действия, не связанные с отчуждением имущества в собственность другим лицам;
- в) совершать любые действия без учета прав и интересов других лиц;
- г) **совершать любые действия, не нарушающие прав и интересов других лиц;**

3.2.2 База практических заданий

Оценка сформированности умений и владений осуществляется с помощью дискуссий.

Вопросы для обсуждения.

1. Собственность как конституционно-правовая категория
2. Характеристика основных форм собственности.
3. Современная структура государственной и муниципальной собственности, проблемы оптимизации структуры собственности.
4. Особенности субъектов права публичной собственности.
5. Гражданин как участник отношений публичной собственности.
6. Назначение и границы государственной и муниципальной собственности в рыночной экономике.
7. Разделение прав владения, пользования и распоряжения в процессе управления государственной и муниципальной собственностью.
8. Сравнительная характеристика государственной и муниципальной собственности.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 15 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

9. Конституционные основы распоряжения публичным имуществом
10. Приватизация государственной и муниципальной собственности – опыт прошлого и современный этап.
11. Экономическая и социальная эффективность приватизации.
12. Национализация: необходимость, содержание и организация процесса.
13. Система контроля государства за деятельностью ГУПов.
14. Характеристика механизмов управления акционерным обществом с различной долей государства в акционерном капитале.
15. Зарубежная практика использования методов управления собственностью

Практические задания:

1. Для какого способа управления государственным (муниципальным) имуществом характерны следующие признаки:

- договор действует в интересах собственника;
- договор является возмездным;
- договор предусматривает не только совершение юридических действий с имуществом, но и фактические действия;
- договор обязует управляющего извещать всех третьих лиц о своем особом положении.

Решение : Доверительное управление

2. Определите, какому способу соответствует данная форма дохода – часть прибыли.

Решение: Оперативное управление.

3. Разделите перечисленное имущество на движимое и недвижимое:

Решение:

- ценные бумаги - движимое;
- средства местного бюджета - движимое;
- прибыль от деятельности предприятия- движимое;
- муниципальная казна- может как движимое и недвижимое;
- земля, нефть в переработке, дороги - недвижимое;
- земля, здания, строения, космическая ракета - недвижимое;
- оборудование - может как движимое и недвижимое.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации (зачета)

Зачет проводится в два этапа – тест и собеседование.

Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 16 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

4.2.1. Критерии оценивания теоретического вопроса

Код комп етенци и	Планируемые результаты обучения по дисциплине	Критерии оценивания	
		Не зачтено	Зачтено
ПК-02	ЗНАТЬ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕТЬ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕТЬ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях	НЕ ЗНАЕТ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях НЕ УМЕЕТ находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях НЕ ВЛАДЕЕТ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях.	ЗНАЕТ: особенности применения методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях УМЕЕТ: находить и применять организационные управленческие решения по использованию методов регулирования отношений собственности, в том числе в кризисных ситуациях ВЛАДЕЕТ НАВЫКАМИ: методами регулирования отношений собственности; организационными способностями принятия управленческих решений по повышению эффективного использования объектов собственности, в том числе и в кризисных ситуациях

4.2.2. Критерии оценивания теста

Тест может формироваться в системе электронного обучения MOODLE либо в печатном варианте. Каждый правильный ответ оценивается в 1 балл.

Оценка	Отлично	Хорошо	Удовлетворитель но	Неудовлетворительно
--------	---------	--------	--------------------	---------------------



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»

по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 17 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

% выполненных заданий	90-100	76-89	61-75	Менее 61
Баллы	9-10	6-8	3-5	0-2
Уровень освоения проверяемых компетенций	высокий	средний	базовый	недостаточный

Зачтено – студент глубоко и полно владеет содержанием учебного материала; умеет связывать теорию с практикой, решает задачи, теоретические выводы подтверждает примерами, фактами, данными научных исследований; осуществляет межпредметные связи, предложения. Делает выводы логично, четко. Ясно и кратко излагает ответы на поставленные вопросы; умеет обосновывать свои суждения и профессионально-личностную позицию по излагаемому вопросу. Ответ носит самостоятельный характер, но содержание ответа имеет отдельные неточности (несущественные ошибки) в изложении теоретического и практического материала, отличается меньшей обстоятельностью, глубиной, обоснованностью и полнотой; допущенные ошибки исправляются студентом после дополнительных вопросов экзаменатора.

Допустимо, что студент обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности и существенные ошибки в определении понятий, формулировке положений, не привлекает для аргументации ответа основные положения исследовательских, концептуальных и нормативных документов, не умеет обосновать свои суждения; наблюдается нарушение логики изложения. Ответ отличается низким уровнем самостоятельности, не содержит собственной профессионально-личностной позиции.

Не зачтено – студент имеет разрозненные, бессистемные знания: не умеет выделять главное и второстепенное; допускает ошибки в определении понятий, формулировке теоретических положений, искажает их смысл; не ориентируется в нормативно-концептуальных, программно-методических, исследовательских материалах, беспорядочно и неуверенно излагает материал; не умеет соединять теоретические положения с практикой; не



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 18 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

умеет применять знания для обоснования и объяснения фактов, не устанавливает межпредметные связи.

Критерии оценки практических заданий:

«отлично»

1) студент легко ориентируется в содержании учебного материала, свободно пользуется понятийным аппаратом по вопросам управления собственностью, обладает умением связывать теорию с практикой, высказывать и обосновывать свои суждения;

2) знает и правильно применяет нормативные документы;

3) сравнительный анализ выполнен логично, записан понятно, аккуратно, последовательно;

«хорошо»

1) студент демонстрирует полное освоение теоретического материала, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для выбора варианта решения, грамотно излагает свою позицию;

2) знает и применяет нормативные документы, но допускает небольшие неточности;

«удовлетворительно»

1) студент демонстрирует неполное освоение теоретического материала, плохо владеет понятийным аппаратом, плохо ориентируется в изученном материале, неуверенно излагает свою позицию;

2) знает отдельные нормативные документы, но допускает значительные неточности в их применении;

Задание в целом выполнено, но не приведены обоснования;

«неудовлетворительно»

1) студент имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл;

2) беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практической ситуации по вопросам управления собственностью.

Особенности проведения процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обозначены в рабочей программе дисциплины (модуля).

При итоговой оценке сформированности компетенций у обучающихся *очно* отделения в рамках дисциплины применяется балльно-рейтинговая система оценки.

Уровни сформированности компетенций определяется следующим образом:

1. Высокий уровень сформированности компетенций:

предполагает формирование компетенций на высоком уровне, готовность к самостоятельной профессиональной деятельности: формируются системные знания, необходимые для самостоятельной разработки организационно-управленческих и экономических решений, способов их реализации; умения и навыки оценки их экономических и



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) экономики и управления
Кафедра инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Методы регулирования отношений собственности»
по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль
«Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 19 из 19

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

социальных последствий, способность осмысливать их в динамике и взаимосвязи. Студент способен аргументировать собственную точку зрения по дискуссионным вопросам дисциплины, свободно участвовать в дискуссиях по вопросам управления собственностью,

2. Средний уровень:

- предполагает формирование компетенций на более высоком уровне: формируется общее понимание процесса управления, выработки и реализации управленческих решений; умение их анализировать и представление о возможных результатах организационно-управленческих решений, студент способен давать развернутые ответы на теоретические вопросы дисциплины с отдельными неточностями, в дискуссиях участвует с отдельными затруднениями.

3. Базовый уровень:

- предполагает формирование компетенций на начальном уровне: формируется общее представление о материале дисциплины, владение терминологией, умение ориентироваться в нормативно-правовой базе по вопросам управления государственной и муниципальной собственностью.

4. Низкий уровень: не сформированы компетенции.

