

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Таскаев Сергей Васильевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 16.06.2026 10:52:02

Уникальный программный ключ:

04c19ed8bb98f3b6cb77a486b9a8788b8322525

Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Институт права

Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине Вещные права

по направлению 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 1 из 11

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## **ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

для промежуточной аттестации

по дисциплине

**Вещные права**

Направление подготовки

**40.04.01 Юриспруденция**

Направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Присваиваемая квалификация

**магистр**

Форма обучения

**очная, заочная**

Год набора 2026

Челябинск, 2026



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 2 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

## 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Наименование дисциплины Вещные права

Семестр проведения – 3 (очная форма обучения), курс проведения – 2 (заочная форма обучения).

Форма промежуточной аттестации: экзамен.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

### 2.1. Компетенции, закрепленные за дисциплиной

Изучение дисциплины «Вещные права» направлено на формирование следующих компетенций:

компетенции	Индикаторы	Планируемые результаты обучения
ОПК-3. Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм права	ОПК-3.1. Квалифицированно толкует правовые акты.	Умеет: квалифицированно толковать правовые акты
	ОПК-3.2. Восполняет пробелы при толковании правовых актов	Владеет: навыками восполнения пробелов при толковании правовых актов
	ОПК-3.3. Разрешает коллизии норм права при толковании правовых актов.	Знает: правила разрешения коллизий при толковании правовых актов

## 3. СОДЕРЖИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

### 3.1. Виды оценочных средств

№	Код компетенции	Контролируемые разделы дисциплины	Наименование оценочного средства для промежуточной аттестации
1	ОПК-3	Защита владения	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
2	ОПК-3	Иски, связанные с прекращением права собственности	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
3	ОПК-3	Иски из права общей собственности	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
4	ОПК-3	Виндикационный иск	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1		стр. 3 из 13	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____
5	ОПК-3	Негаторный иск, иск о признании права собственности	иск о права	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
6	ОПК-3	Обязательственные способы защиты права собственности	права	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
7	ОПК-3	Защита хозяйственного ведения и права оперативного управления.	права	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
8	ОПК-3	Защита ограниченных вещных прав на земельные участки и ограниченных вещных прав на жилые помещения		Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом
9	ОПК-3	Защита залогодержателя	прав	Задание закрытого типа на установление соответствия, задание открытого типа с развернутым ответом

Типовые задания, критерии и показатели оценивания в рамках текущего контроля представлены в рабочей программе дисциплины. Полные комплекты оценочных средств и контрольно-измерительных материалов хранятся на кафедре.

### 3.2 Содержание оценочных средств

#### *Часть 1. База тестовых вопросов закрытого типа*

#### *Задание закрытого типа на установление соответствия (тест)*

#### **Вопросы для проведения тестирования:**

**1. Согласно п. 3 ст. 250 ГК РФ при продаже доли в праве общей собственности с нарушением преимущественного права покупки других участников долевой собственности любой участник долевой собственности имеет право в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно или должно было стать известно о совершении сделки, требовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя. Определите природу этого срока.**

- А) срок исковой давности;
- Б) пресекательный срок.

**2. Сделка, совершенная с нарушением преимущественного права покупки доли:**

- А) недействительна (ничтожна);
- Б) недействительна (оспорима);
- В) действительна.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 4 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

**3. Кто может приобрести право собственности на основании приобретательной давности?**

- А) гражданин или юридическое лицо;
- Б) только гражданин;
- В) только юридическое лицо.

**4. Давностное владение является добросовестным, если**

- А) лицо, действуя как разумный хозяин, обоснованно считало, что своим владением не нарушает ничьих прав;
- Б) лицо, получая владение, не знало и не должно было знать об отсутствии основания возникновения у него права собственности.

**5. Давностное владение признается открытым, если**

- А) лицо, получая владение, не знало и не должно было знать об отсутствии основания возникновения у него права собственности;
- Б) лицо не скрывает факта нахождения имущества в его владении.

**6. Принятие обычных мер по обеспечению сохранности имущества**

- А) не свидетельствует о сокрытии этого имущества;
- Б) свидетельствует о сокрытии этого имущества.

**7. Давностное владение признается непрерывным, если**

- А) оно не прекращалось в течение всего срока приобретательной давности;
- Б) оно прекращалось в течение срока приобретательной давности на срок не более года.

**8. Владение имуществом как своим собственным означает владение**

- А) по договору;
- Б) не по договору.

**9. Применяются ли нормы о приобретательной давности в случаях, когда владение имуществом осуществляется на основании договорных обязательств (аренды, хранения, безвозмездного пользования)?**

- А) да;
- Б) нет.

**10. Допускается ли приобретение права собственности в силу приобретательной давности на имущество, принадлежащее на праве собственности другому лицу?**

- А) да;
- Б) нет, только на бесхозяйное имущество.



**11. Распространяется ли срок исковой давности на требования государственных организаций о возврате государственного или муниципального имущества из чужого незаконного владения?**

- А) да;
- Б) нет.

**12. С какого момента начинается исчисляться срок исковой давности?**

- А) со дня начала владения;
- Б) после окончания срока, установленного для истребования вещи из чужого незаконного владения.

**13. Давностное владение защищается по правилам о виндикационном и негаторном иске:**

- А) против любых лиц;
- Б) против собственника;
- В) против третьих лиц, не являющихся собственниками имущества, а также не имеющих прав на владение им в силу иного предусмотренного законом или договором основания.

**14. Кто вправе требовать признания права собственности на самовольную постройку?**

- А) только собственник земельного участка;
- Б) собственник земельного участка, обладатель права постоянного бессрочного пользования или права пожизненного наследуемого владения;
- В) собственник земельного участка, обладатель права постоянного бессрочного пользования или права пожизненного наследуемого владения, а также арендатор земельного участка;
- Г) любой титульный владелец земельного участка.

**15. Споры, связанные с самовольной постройкой рассматриваются:**

- А) по месту жительства истца;
- Б) по месту жительства ответчика;
- В) по месту нахождения самовольной постройки.

**16. Кто вправе требовать сноса самовольной постройки?**

- А) собственник земельного участка;
- Б) субъект ограниченного вещного права на земельный участок;
- В) титульный владелец земельного участка;
- Г) лицо, права и законные интересы которого нарушает сохранение самовольной постройки;
- Д) все перечисленные лица.

**17. Вправе ли прокурор обратиться с иском о сносе самовольной постройки?**



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 6 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

- А) нет;
- Б) да, в публичных интересах;
- В) да, в публичных интересах или в интересах конкретного лица.

**18. Распространяется ли исковая давность на требование о сносе самовольной постройки, создающей угрозу жизни и здоровью граждан?**

- А) да;
- Б) нет.

**19. Если право собственности на недвижимое имущество зарегистрировано, может ли он быть признан самовольной постройкой?**

- А) да, если имеет признаки самовольной постройки;
- Б) нет, поскольку право собственности зарегистрировано.

**20. Предположим, самовольная постройка создана подрядчиком по договору строительного подряда. Кто является надлежащим ответчиком по иску о сносе самовольной постройки?**

- А) заказчик как лицо, по заданию которого была осуществлена самовольная постройка;
- Б) подрядчик как лицо, создавшее объект самовольного строительства.

**21. Если собственник истребует свое имущество от лица, у которого оно фактически находится в незаконном владении, это:**

- А) негаторный иск;
- Б) виндикационный иск;
- В) кондикционный иск;
- Г) иск о признании права собственности;
- Д) иск из неосновательного обогащения.

**22. Спор о возврате имущества, вытекающий из договорных отношений, подлежит разрешению в соответствии с законодательством, регулирующим**

- А) виндикационный иск;
- Б) обязательственные отношения;
- В) негаторный иск;
- Г) иск о признании права собственности.

**23. Если собственник требует возврата своего имущества из владения лица, которое незаконно им завладело, такое исковое требование подлежит рассмотрению по правилам**

- А) о виндикационном иске;
- Б) о негаторном иске;
- В) о деликте.



**24. При рассмотрении иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения, кто доказывает титул владения?**

- А) истец должен доказать свое право собственности на имущество, находящееся во владении ответчика;
- Б) ответчик должен доказать, что у истца нет на имущество права собственности.

**25. Как должно быть доказано право собственности на недвижимость?**

- А) выписка из ЕГРН;
- Б) акт-приемки-передачи;
- В) любые доказательства.

**26. Право собственности на движимое имущество доказывается с помощью любых предусмотренных процессуальным законодательством доказательств, подтверждающих**

- А) владение;
- Б) регистрацию права собственности;
- В) возникновение права у истца.

**27. При виндикации муниципальной недвижимости основным доказательством возникновения права муниципальной собственности является:**

- А) факт включения недвижимого имущества в реестр муниципальной собственности;
- Б) факт нахождения имущества на балансе унитарного предприятия;
- В) выписка из ЕГРН.

**28. Что может доказать ответчик для защиты против виндикационного иска?**

- А) представить доказательства возмездного приобретения имущества;
- Б) представить доказательства добросовестности приобретения;
- В) обстоятельства, указанные в п. «А» и «Б» одновременно.  
у лица, которое не имело права его отчуждать, о чем он не знал и не должен был знать  
лица сами по себе не являются доказательствами права собственности или законного владения.

**29. Среди следующих ситуаций укажите ситуацию безвозмездного приобретения:**

- А) имущество приобретено на основании договора купли-продажи, который полностью исполнен;
- Б) имущество приобретено на основании договора купли-продажи, однако продавец не получил платы;
- В) нет правильного ответа.

**30. При рассмотрении иска собственника об истребовании имущества, внесенного в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества,**



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 8 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

**получение имущества в качестве вклада в уставный (складочный) капитал является**

- А) возмездным приобретением,
- Б) безвозмездным приобретением.

**31. Если приобретатель докажет, что при совершении сделки он не знал и не должен был знать о неправомерности отчуждения имущества продавцом, в частности принял все разумные меры для выяснения правомочий продавца на отчуждение имущества, он признается:**

- А) добросовестным приобретателем;
- Б) недобросовестным приобретателем;
- В) приобретателем по возмездной сделке;
- Г) приобретателем по безвозмездной сделке.

**32. Если на момент совершения сделки по приобретению имущества право собственности в ЕГРН было зарегистрировано не за отчуждателем или в ЕГРН имелась отметка о судебном споре в отношении этого имущества...**

- А) приобретатель может быть признан добросовестным,
- Б) приобретатель не может быть признан добросовестным.

**33. Какое из перечисленных ниже вещных прав в настоящее время не предоставляется?**

- А) право пожизненного наследуемого владения;
- Б) право постоянного (бессрочного) пользования;
- В) сервитут.

*Часть 2. База тестовых вопросов открытого типа:*

*Задание открытого типа с развернутым ответом. Прочитайте задание и запишите развернутый обоснованный ответ на 3 вопроса из следующего перечня:*

1. Понятие и признаки вещных прав.
2. Объекты вещных прав (общая характеристика).
3. Понятие земельного участка.
4. Главная вещь и принадлежность.
5. Предприятие как имущественный комплекс.
6. Понятие и система вещных прав в иностранных правовых порядках.
7. Перечень ограниченных вещных прав и классификация вещных прав в отечественном гражданском праве.
8. Развитие учения о праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления в отечественной науке гражданского права.
9. Право хозяйственного ведения.
10. Право оперативного управления.
11. Автономное учреждение как субъект права оперативного управления.
12. Бюджетное учреждение как субъект права оперативного управления.
13. Право учреждения распоряжаться доходами, полученными от разрешенной собственником предпринимательской деятельности.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 9 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

14. Особенности правового режима земельных участков.
15. Соотношение гражданского и земельного права в регулировании отношений по поводу земельных участков.
16. Право пожизненного наследуемого владения: понятие, субъекты и содержание.
17. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: понятие, субъекты и содержание.
18. Понятие и виды сервитутов.
19. Договор об установлении сервитута.
20. Судебное решение как способ приобретения сервитута.
21. Способы прекращения сервитута.
22. Принцип единства правовой судьбы земельного участка и строения.
23. Право членов семьи собственника жилого помещения проживать в жилом помещении.
24. Общее имущество в многоквартирном доме.
25. Дискуссия о юридической природе права залога в отечественной науке гражданского права.
26. Особенности права залога как ограниченного вещного права.
27. Содержание права залога как ограниченного вещного права.
28. Право удержания, его вещно-правовые элементы.
29. Право покупателя предприятия вносить изменения в состав предприятия в случае сохранения за продавцом права собственности как особое вещное право.
30. Понятие и виды способов приобретения вещных прав.
31. Производный характер приобретения ограниченных вещных прав.
32. Первоначальные способы приобретения права собственности.
33. Приобретательная давность.
34. Приобретение права собственности на самовольную постройку.
35. Производные способы приобретения права собственности.
36. Значение государственной регистрации перехода права собственности.
37. Передача вещи: понятие, виды, значение.
38. Способы приобретения права хозяйственного ведения и права оперативного управления.
39. Развитие учения о виндикации в науке гражданского права.
40. Обоснование защиты добросовестного приобретателя.
41. Распределение обязанности доказывания в процессе по виндикационному иску.
42. Негаторный иск.
43. Требование собственника земельного участка о сносе самовольной постройки как разновидность негаторного иска.
44. Иск об установлении сервитута как способ защиты права собственности на господствующую недвижимость.
45. Понятие и признаки владения в российской и иностранной цивилистической доктрине (дискуссия о юридической природе владения).
46. Система способов защиты права собственности.
47. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности (общая характеристика).
48. Кондикционный иск и виндикационный иск: вопросы соотношения.



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 10 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

#### **4. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации**

##### **4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации**

Экзамен состоит из 2- частей

*1 часть – студент решает 20 тестовых вопросов закрытого типа, выбранных случайным образом. Продолжительность – 30 минут.*

Максимальное количество баллов за выполнение задания – 50 баллов

*2 часть – студент выполняет задание открытого типа – отвечает на 3 вопроса, выбранных случайным образом. Продолжительность – 30 минут.*

Максимальное количество баллов за выполнение задания – 50 баллов

Максимальный балл – 100 баллов .По сумме двух заданий:

*0-49 баллов - неудовлетворительно (оценка 2);*

*50-69 баллов – удовлетвори тельно (оценка 3);*

*70-90 баллов - хорошо (оценка 4);*

*91-100 баллов - отлично (оценка 5).*

Общее время выполнения работы – 1 час.

Особенности проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обозначены в рабочей программе дисциплины (модуля).

Дополнительные материалы и оборудование

При выполнении заданий промежуточной аттестации экзаменуемый имеет право пользоваться: ручкой, черновиком. Использование техники (телефон, компьютер и т.д.) запрещено.

##### **4.2.Задание закрытого типа. Тестирование.**

Ответ на тест оценивается по следующим критериям. Всего для тестирования предлагается 10 тестовых заданий, каждый правильный ответ оценивается в 5 баллов. Более 16 верных ответов – «отлично», от 10 до 15 верных ответов – «хорошо», 6-10 верных ответа – «удовлетворительно», 0-5 верных ответа – «не удовлетворительно» при условии, что в совокупности с ответами на второе задание студент набрал более 50 баллов.что в совокупности с от

###### **Задание открытого типа.**

###### **Аспект «Содержание» (максимум 6 баллов)**

6-5 баллов (высокий уровень подготовки)

Объем – не менее 350 слов. Тема раскрыта полностью. Выражена собственная оригинальная точка зрения.

4-3 баллов (хороший уровень подготовки)

Объем – не менее 350 слов. Тема раскрыта, один из аспектов раскрыт не полностью. Выражена собственная точка зрения.

2-1 баллов (удовлетворительный уровень подготовки)

Объем – не менее 250 слов. Тема раскрыта не полностью (не раскрыт один аспект содержания). Собственная точка зрения на проблему не выражена или выражена не определено.

0 баллов (неудовлетворительный уровень подготовки)

Объем – менее 200 слов. Тема раскрыта лишь частично (раскрыт лишь один аспект содержания). Собственная точка зрения не выражена.

###### **Аспект «Композиция» (максимум 3 балла)**



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 11 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

3 балла (высокий уровень подготовки)

Структура текста логична: есть вступление, основная часть, заключение. Средства связи (клише) использованы корректно.

2 балла (хороший уровень подготовки)

Структура текста логична: есть вступление, основная часть, заключение. Средства связи (клише) в основном использованы корректно.

1 балла (удовлетворительный уровень подготовки)

Нарушена структура текста: отсутствует вступление и/или заключение. Имеются нарушения в логике построения текста. Средства связи (клише) использованы в ограниченном объеме.

0 балла (неудовлетворительный уровень подготовки)

Текст не структурирован, нелогичен. Средства связи отсутствуют или использованы некорректно.

**Аспект «Лексика» (максимум 3 балла)**

3 балла (высокий уровень подготовки)

Автор демонстрирует широкий вокабуляр по теме, в тексте отсутствуют ошибки в словоупотреблении.

2 балла (хороший уровень подготовки)

Автор демонстрирует широкий вокабуляр по теме, отсутствуют ошибки в словоупотреблении, затрудняющие понимание текста, количество негрубых ошибок не превышает 3.

1 балл (удовлетворительный уровень подготовки)

Автор демонстрирует ограниченный вокабуляр по теме, имеются многочисленные тавтологии и повторы, допустимое количество ошибок в словоупотреблении – до 3 грубых или 6 негрубых.

0 баллов (неудовлетворительный уровень подготовки)

Словарный запас не соответствует заявленной теме, количество ошибок превышает 6.

**Аспект «Грамматика» (максимум 3 балла)**

3 балла (высокий уровень подготовки)

Используются разнообразные грамматические формы, отсутствуют грубые грамматические ошибки, затрудняющие понимание, количество негрубых ошибок не превышает 3.

2 балла (хороший уровень подготовки)

Используются разнообразные грамматические формы и структуры, общее количество ошибок, не затрудняющих понимание, не превышает 6 ЛИБО в тексте присутствуют 2-4 грубых грамматических ошибки.

1 балл (удовлетворительный уровень подготовки)

Используются однотипные грамматические и синтаксические структуры и формы, общее количество ошибок, не затрудняющих понимание, не превышает 10 ЛИБО в тексте присутствуют 5-7 грубых грамматических ошибок.

0 баллов (неудовлетворительный уровень подготовки)

Количество ошибок превышает 10. Многочисленные грамматические ошибки затрудняют понимание текста.

**Аспект «Орфография и пунктуация» (максимум 3 балла)**

1 балл (высокий уровень подготовки)



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)  
Институт права  
Кафедра гражданского права и процесса

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплине «Вещные права»  
направления 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) Гражданское право. Коммерческое право

Версия документа - 1

стр. 12 из 13

Первый экземпляр \_\_\_\_\_

КОПИЯ № \_\_\_\_\_

Соблюдены правила орфографии и пунктуации, отсутствуют ошибки в написании слов активного обиходного употребления.

2 балла (хороший уровень подготовки)

В основном соблюдены правила орфографии и пунктуации. Количество орфографических и пунктуационных ошибок не превышает 3.

1 балл (удовлетворительный уровень подготовки)

В основном соблюдены правила орфографии и пунктуации, количество орфографических и пунктуационных ошибок не превышает 7.

0 баллов (неудовлетворительный уровень подготовки)

Правила орфографии и пунктуации не соблюдены, количество орфографических и пунктуационных ошибок превышает 7.

#### **4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций.**

Оценка «отлично» ставится при высоком уровне формирования компетенции.

Оценка «хорошо» ставится при среднем уровне формирования компетенции.

Оценка «удовлетворительно» ставится при базовом уровне формирования компетенции.

Оценка «не удовлетворительно» ставится при недостаточном уровне формирования компетенции.

Конкретный уровень компетенции определяется на основании набранных экзаменуемым баллов.

