

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Таскаев Сергей Васильевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 16.09.2025 15:18:40

Уникальный программный ключ:

04c19ed8bb98f3b6cb77a486b9a8788b8322329

[Введите текст]

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»

ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 1 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

**Фонд оценочных средств
для промежуточной аттестации
по дисциплине**

Современные проблемы организации городского хозяйства

Направление подготовки (специальность)

38.04.04 «Государственное и муниципальное управление»

Направленность (профиль)

«Государственное управление и местное самоуправление»

**Присваиваемая квалификация (степень)
магистр**

**Форма обучения
Очная, очно-заочная**

Челябинск, 2025 г.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы
организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и
муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 2 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Содержание

- 1. Паспорт фонда оценочных средств**
- 2. Перечень формируемых компетенций**
 - 2.1. Компетенции, закрепленные за дисциплиной**
- 3. Содержание оценочных средств по дисциплине**
 - 3.1. Виды оценочных средств**
 - 3.2. Содержание оценочных средств**
- 4. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации**
 - 4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации (защиты отчета)**
 - 4.2. Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств**
 - 4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций**



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 3 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление»

Направленность (профиль) «Государственное управление и местное самоуправление»

Дисциплина: «Современные проблемы организации городского хозяйства»

Семестр (семестры) изучения: очная форма обучения – 3 семестр, очно-заочная форма обучения – 3 семестр.

Форма промежуточной аттестации: зачет

2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной

Изучение дисциплины «Современные проблемы организации городского хозяйства» направлено на формирование следующих компетенций:

Коды компетенции (по ФГОС ВО)	Содержание компетенций согласно ФГОС ВО	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК- 01	Способен планировать и организовывать работу органа публичной власти, разрабатывать организационную структуру, адекватную стратегии, целям и задачам, внутренним и внешним условиям деятельности органа публичной власти	Знать: основы планирования и организации работы органа публичной власти; структуру и полномочия органов местного самоуправления, регулирующих городское хозяйство; состав и структуру городского хозяйства; современные проблемы функционирования и развития городского хозяйства Уметь: анализировать состояние отраслей городского хозяйства, выявлять проблемы и планировать мероприятия по их решению; разрабатывать элементы оргструктуры органов местного самоуправления, регулирующих



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 4 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

		городское хозяйство Владеть: навыками принятия решений по управлению многоквартирным домом; организации взаимодействия с местными органами власти и территориального общественного самоуправления по вопросам городского хозяйства
--	--	---

3. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ 3.1 Виды оценочных средств

№ П/П	Код компетенции/ планируемые результаты обучения	Контролируемые темы, разделы	Наименование оценочного средства для текущего контроля (очная / заочная форма)	Наименование оценочного средства на промежуточной аттестации/№ задания
1.	ПК-01 Знать: структуру и полномочия органов местного самоуправления, регулирующих городское хозяйство; состав и структуру городского хозяйства; современные проблемы функционирования и развития городского хозяйства Уметь: разрабатывать элементы оргструктуры органов местного самоуправления, регулирующих городское хозяйство	Структура, состав и функции городского хозяйства. Полномочия органов местного самоуправления по регулированию городского хозяйства	тест, вопросы для устного опроса (собеседования) / тест	Теоретические вопросы к зачету №1-38 Задания теста №1-15,17-21,23-28,30-60 Практические задания № 11,12
2.	ПК-01 Знать: основы планирования и организации работы органа публичной власти Уметь: анализировать состояние отраслей	Методы анализа и планирования развития городского хозяйства	Тест, вопросы для устного опроса (собеседования), практические задания / тест	Теоретические вопросы к зачету №39,40 Задания теста №16,22,29 Практические задания №5,6



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 5 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

	городского хозяйства			
3.	ПК-01 Уметь: анализировать состояние отраслей городского хозяйства, выявлять проблемы и планировать мероприятия по их решению Владеть: навыками принятия решений по управлению многоквартирным домом; организации взаимодействия с местными органами власти и территориального общественного самоуправления по вопросам городского хозяйства	Проблемы функционирования и развития современного городского хозяйства	Практические задания	Практические задания №1-4,7-10,13

Типовые задания, критерии и показатели оценивания в рамках текущего контроля представлены в рабочей программе по дисциплине. Полные комплекты оценочных средств и контрольно-измерительных материалов хранятся на кафедре и являются учебно-методическими материалами ограниченного (конфиденциального) пользования.

3.2 Содержание оценочных средств

Оценочные средства промежуточной аттестации представлены базой вопросов для тестирования, теоретических вопросов для собеседования и практическими заданиями.

3.2.1 База тестовых вопросов по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства»

1. Что понимается под совокупностью хозяйствующих субъектов, ограниченного видом собственности, определенным характером деятельности и территорией, на которой эта деятельность осуществляется?



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 6 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Ответ: хозяйство

2. Совокупность хозяйствующих субъектов любых форм собственности, удовлетворяющих через свою деятельность потребности городского населения в муниципальных услугах – это:

Ответ: муниципальное хозяйство города

3. В состав муниципального хозяйства входят субъекты:
А. только муниципальной формы собственности;
Б. любых форм собственности, основной вид деятельности которых ориентирован на удовлетворение внутренних потребностей жителей МО;
В. только те, на которые органы местного самоуправления оказывают непосредственное управленческое воздействие; Г. расположенные на территории МО.

4. Какое из перечисленных предприятий можно включить в состав городского хозяйства г. Челябинска?
А. ОАО «Уралтрак-ЧТЗ»;
Б. МУП «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»;
В. ОАО «Макфа» (один из крупных российских производителей макаронных изделий); Г. Частное охранное предприятие «Витязь».

5. Могут ли частные предприятия входить в состав городского хозяйства?

Ответ: могут / да

6. Совокупность градообслуживающей и социальной сферы в городской системе образуют:

А. городскую инфраструктуру;

Б. городское хозяйство;

В. муниципальную экономику;

Г. местное хозяйство.

7. К специфике предприятий и организаций городского хозяйства **не** относят:
А. невещественный характер деятельности - оказание услуг; Б. переменный режим работы в соответствии с графиками потребления услуг; В. наличие значительных резервных мощностей;

Г. наличие незавершенного производства и склада готовой продукции.

8. Городское хозяйство – это ...:

А. совокупность жизнеобеспечивающих отраслей городской экономики;

Б. муниципальное хозяйство

города; В. ЖКХ;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 7 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Г. местное хозяйство города.

9. В состав городского хозяйства не входят: А. предприятия ЖКХ; Б. городской общественный транспорт;
В. учреждения здравоохранения;
Г. предприятия бытового обслуживания.
10. Предприятия, какой формы собственности могут быть планомерно-убыточными? А. частной;
Б. муниципальной;
В. государственной;
Г. смешанной.
11. Муниципальные унитарные предприятия основаны на праве:
Ответ: хозяйственного ведения
12. В отношении муниципальных предприятий органы местного самоуправления вправе: А. продавать их имущество при нехватке бюджетных средств для нужд муниципального образования;
Б. назначать и снимать их руководителей;
В. определять цели, условия и порядок их деятельности;
Г. ежемесячно проводить финансовый аудит их деятельности.
13. Принцип унитарности означает, что соответствующая организация:
А. является собственником закрепленного за ней имущества;
Б. имеет единственного собственника, по инициативе которого она была создана;
В. не отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ей имуществом;
Г. не распоряжается самостоятельно полученной прибылью, а в полном объеме передает ее собственнику имущества.
14. Что можно отнести к достоинствам муниципальных унитарных предприятий?
А. стабильность работы;
Б. осуществление деятельности в неприбыльных секторах экономики;
В. высокое качество производимых товаров и услуг; Г. высокую эффективность работы.
15. Органы местного самоуправления выступают не только как представители власти, но и непосредственно принимают участие в хозяйственной деятельности соответствующей территории благодаря наличию:
А. местного бюджета;
Б. правовых полномочий;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 8 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

В. наказов избирателей;

Г. муниципальной собственности.

16. К количественным показателям, характеризующим уровень развития городского хозяйства, не относятся:

А. объем услуг, оказываемых населению;

Б. степень развития конкуренции;

В. спрос и предложение услуг на одного человека;

Г. прирост мощностей предприятий городского хозяйства.

17. Какой вид социальных услуг не оказывается организациями городского хозяйства?

А. медицинские услуги;

Б. услуги по бытовому обслуживанию;

В. услуги предприятий торговли и

общепита; Г. транспортные услуги.

18. Предприятия, в каких из перечисленных сфер городской экономики являются естественными монополиями?

А. торговля и общепит;

Б. городской электротранспорт;

В. городской автобус;

Г. вывоз мусора.

19. Под муниципальными услугами понимаются те, которые:

А. оказываются муниципальными предприятиями;

Б. производятся и потребляются на территории МО;

В. оказываются за счет средств местного бюджета;

Г. предоставляются населению МО бесплатно.

20. Услуги, полностью или частично финансируемые за счет средств местного бюджета, называются:

А. муниципальными;

Б. бюджетными;

В. административными;

Г. местными.

21. К административным услугам не относят:

А. справочно-информационные услуги; Б.

согласовательно-разрешительные услуги;

В. услуги, связанные с рассмотрением жалоб и обращений граждан;

Г. услуги, связанные с расчетом коммунальных платежей.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 9 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

22. В соответствии с методом удельной доли как должен изменяться объем муниципальных услуг, предоставляемых предприятиями городского хозяйства в крупном городе, по сравнению с небольшим поселением?
А. увеличиваться в расчете на одного жителя;
Б. не изменяется;
В. должен уменьшаться;
Г. несопоставим.
23. К особенностям муниципальных услуг не относят:
А. необходимость бесперебойного оказания услуг;
Б. сосредоточенность оказания услуг в центре города;
В. местный монополизм некоторых исполнителей услуг;
Г. «отсутствие соперничества» между услугами.
24. Какие виды услуг не являются муниципальными? А. коммунальные;
Б. туристические;
В. бытовые;
Г. курортные.
25. Содержания мест захоронения и организация предоставления ритуальных услуг относятся к полномочиям:
А. органов государственной власти;
Б. медицинских учреждений;
В. органов местного самоуправления;
Г. частных компаний.
26. Как органы местного самоуправления могут способствовать увеличению количества видов муниципальных услуг, предоставляемых населению соответствующего муниципального образования?
А. через размещение муниципального заказа на оказание соответствующих видов услуг;
Б. путем создания новых муниципальных предприятий для каждого нового вида услуг;
В. через создание благоприятных условий для частного сектора, способного предоставить соответствующие услуги;
Г. не имеют рычагов воздействия.
27. Какие виды муниципальных услуг нецелесообразно передавать частному сектору?
А. водоснабжение и водоотведение, так как это стратегически важные для муниципалитета услуги;
Б. бытовые услуги, так как это увеличивает их стоимость;
В. дополнительные образовательные услуги, так как они не востребованы;



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 10 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Г. автобусные перевозки пассажиров, так как это приводит к перегрузке транспортных сетей.

28. В каких случаях органы местного самоуправления могут осуществлять оценку и контроль качества исполнения муниципальных услуг?

А. если осуществляется полное финансирование данных услуг из местного бюджета; Б. если осуществляется частичное финансирование данных услуг из местного бюджета;

В. если данная услуга оказывается на территории муниципального образования; Г. если оказываемая услуга является эксклюзивной.

29. Какой метод оплаты наиболее приемлем для такой муниципальной услуги, как освещение города?

А. через тариф;

Б. через налоги, аккумулируемые в городском бюджете;

В. через комбинирование тарифа с налогом;

Г. через пожертвования частных лиц.

30. Тарифы в отличие от налогов:

А. напрямую связаны с пользованием услугой и ее оплатой;

Б. стимулируют потребителей к расточительному потреблению ресурсов;

В. позволяют потребителям оценивать предоставляемые услуги;

Г. стимулируют уменьшение платы поставщиками услуг.

31. В каких сферах предоставления услуг может развиваться конкуренция между муниципальным и частным сектором?

А. водоотведение;

Б. автобусные перевозки;

В. обслуживание жилищного фонда;

Г. электроснабжение.

32. Освещение городских улиц является услугой: А. частного характера;

Б. общественного характера;

В. социально значимой общественной;

Г. муниципальной.

33. Как связаны между собой тариф и налог, за счет которых оплачивается соответствующая муниципальная услуга?

А. чем выше тариф, тем должен быть меньше налог;

Б. чем выше тариф, тем должен быть выше

налог; В. не влияют друг на друга.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 11 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

34. Муниципальное задание может быть выдано:
А. муниципальному учреждению;
Б муниципальному предприятию;
В. частной организации;
Г. органам государственной власти субъекта РФ.
35. Муниципальное задание как элемент расходных обязательств местного бюджета устанавливается:
А. главным распорядителем бюджетных средств;
Б Главой МО;
В. муниципальным учреждением;
Г исполнителем муниципальных услуг.
36. Как называется соглашение между органом местного самоуправления и подрядной организацией о выполнении услуг за счет средств местного бюджета, заключаемое на конкурсной основе?
А. муниципальный контракт;
Б. концессионный договор; В.
государственный контракт;
Г договор аренды.
37. Какая форма размещения муниципального заказа не предусмотрены федеральным законом №94-ФЗ?
А. конкурс;
Б. аукцион;
В. тендер;
Г запрос котировок.
38. Закрытый конкурс может проводиться только в случае размещения заказа на товары, работы либо услуги:
А. среди учреждений уголовно-исправительной системы; Б. небольшого объема;
В. сведения о которых составляют государственную тайну;
Г эксклюзивного характера.
39. К принципам размещения муниципального заказа не относят:
А. необходимость жесткого контроля за соблюдением процедуры; Б. экономное расходование бюджетных средств;
В. постоянство в выборе поставщиков;
Г обеспечение честной конкуренции между участниками.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 12 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

40. Размещение заказа у единственного поставщика может осуществляться в случае:
А. поставки товаров, которые относятся к сфере деятельности естественных монополий; Б. если подана всего лишь одна заявка на участие;
В. сложности выбора между участниками муниципального заказа;
Г. отсутствия членов конкурсной комиссии.
41. Что в первую очередь ожидает недобросовестных исполнителей муниципального заказа?
А. штраф;
Б. занесение в реестр недобросовестных поставщиков;
В. возбуждение уголовного дела;
Г. расторжение контракта.
42. В состав ЖКХ города не входит: А. жилищный фонд;
Б. предприятия по содержанию и ремонту жилищного фонда; В. объекты внешнего благоустройства;
Г. Управление архитектуры города.
43. Какие виды услуг предоставляют предприятия коммунального хозяйства города: А. ремонтно-строительные;
Б. энергетические;
В. бытовые;
Г. санитарно-технические.
44. К внешнему благоустройству города не относится: А. уборка придомовых территорий; Б. озеленение;
В. размещение наружной рекламы;
Г. вывоз мусора.
45. Для оценки достижения целей органов МСУ в сфере внешнего благоустройства могут быть использованы следующие показатели:
А. уровень автомобилизации;
Б. уровень преступности;
В. уровень освещенности территории; Г. уровень озеленения.
46. Какие формы объединения собственников помещений в многоквартирном доме предусмотрены Жилищным кодексом?
А. территориальное общественное самоуправление (ТОС);
Б. товарищества собственников жилья (ТСЖ);



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 13 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

В. жилищные или жилищно-строительные кооперативы;

Г. товарищества с ограниченной ответственностью (ТОО).

47. Какие формы управления многоквартирными домами предусмотрены действующим Жилищным кодексом РФ?

А. кондоминиумы;

Б. товарищества собственников жилья;

В. частное управление;

Г. непосредственное управление.

48. Показателями эффективности организаций водоснабжения являются: А. прибыль;

Б. количество аварий;

В. соблюдение графиков выполнения планово-предупредительных ремонтов;

Г. соблюдение мировых стандартов качества услуг.

49. Каким образом конфигурация и расположение городских кварталов могут влиять на эффективность использования теплосети?

А. не влияют;

Б. чем компактнее жилые массивы, тем меньше протяженность теплосети и меньше издержки на ее содержание;

В. чем больше рассредоточены жилые массивы по территории города, тем более равномерно используется теплосеть.

50. С точки зрения городской экологии наилучшей схемой водоснабжения предприятий является:

А. наличие многоступенчатой системы очистки промышленных стоков;

Б. замкнутая схема;

В. схема, предусматривающая подачу воды для промышленных нужд невысокой степени очистки; Г. наличие локального водозабора для промышленных нужд предприятия.

51. В летний период нагрузка на инженерные сети в городе: А. возрастает;

Б. уменьшается;

В. остается неизменной; Г. полностью отсутствует.

52. Сколько ТСЖ могут создать в одном многоквартирном доме собственники помещений? Ответ укажите цифрой

Ответ: 1

53. Договор об управлении многоквартирным домом заключается на срок не менее:



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 14 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

Ответ: одного года

54. Высшим органом управления в многоквартирном доме является:

Ответ: общее собрание собственников

55. В случае, когда не выбран способ управления многоквартирным домом, решение по отбору управляющей организации для него осуществляется:

А. органом местного самоуправления

56. Совет многоквартирного дома создается в случае, если в доме: А. более 4 квартир и создано ТСЖ; Б. менее 4 квартир и создан ЖСК;

В. менее 4 квартир и выбрано непосредственное управление;

Г. более 4 квартир и выбрана управляющая компания.

57. Управление многоквартирным домом осуществляется на основе: А. муниципального заказа;

Б. договора управления многоквартирным домом;

В. распоряжения органа местного самоуправления; Г. заявления жильцов.

58. Продажа муниципального имущества другим собственникам именуется:

Ответ: приватизацией

59. Альтернативой прямой приватизации муниципальных предприятий, при которой частному капиталу с целью привлечения инвестиций передаются муниципальные объекты при сохранении за органами муниципальной власти контролирующей и регулирующей функций в отношении переданного имущества, является:

Ответ: концессия

60. Самой крупной отраслью городского хозяйства является...

Ответ: ЖКХ

3.2.2 База теоретических вопросов для собеседования

1. Сущность муниципального хозяйства. Подходы к определению муниципального хозяйства.
2. Двойственность природы муниципального хозяйства. Модели муниципального хозяйства.
3. Понятие муниципального, местного и городского хозяйств. Их взаимосвязь.
4. Состав и функции городского хозяйства.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 15 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

5. Место городского хозяйства в городской системе.
6. Виды услуг, предоставляемых городским хозяйством.
7. Роль муниципальных унитарных предприятий (МУП) в функционировании городского хозяйства и их классификация.
8. Достоинства и недостатки МУП.
9. Причины создания МУП.
10. Основные функции городского хозяйства. Направления реформирования сферы городского хозяйства.
11. Муниципальные услуги. Их классификация.
12. Особенности измерения и оплаты муниципальных услуг.
13. Управление муниципальными услугами.
14. Роль органов местного самоуправления в предоставлении муниципальных услуг. Бюджетные и административные услуги.
15. Муниципальное задание и область его применения.
16. Контрактная система РФ: характеристика, принципы построения и работы.
17. Конкуренция при оказании муниципальных услуг. Организация закупок для муниципальных нужд.
18. Характеристика ЖКХ России и предпосылки его реформирования.
19. Состав и особенности сферы ЖКХ.
20. Характеристика объектов коммунального хозяйства.
21. Критерии оценки эффективности работы коммунальных предприятий.
22. Понятие внешнего благоустройства города и его особенности.
23. Проблемы сбора и утилизации твердых бытовых отходов. Концепция комплексного управления твердыми бытовыми отходами.
24. Цели, задачи, направления совершенствования ЖКХ, предусмотренные реформой.
25. Характеристика основных этапов реформы ЖКХ.
26. Управление многоквартирным домом в современных условиях.
27. Товарищества собственников жилья (ТСЖ): понятие, порядок создания, возможности.
28. Управляющие компании как форма управления жилищным фондом.
29. Формы участия бизнеса в ЖКХ.
30. Основные результаты реформы ЖКХ.
31. Принципы формирования тарифов на жилищно-коммунальные услуги.
32. Экономически обоснованный тариф и область его применения.
33. Транспортная система города: состав, виды.
34. Характеристика основных типов транспортной сети города.



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1	стр. 16 из 22	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____
----------------------	---------------	------------------------	---------------

35. Качество транспортного обслуживания населения, показатели, характеризующие городской пассажирский транспорт.
36. Потребительский рынок как элемент городского хозяйства. Задачи регулирования потребительского рынка.
37. Характеристика качества жизни населения. Его связь с состоянием потребительского рынка.
38. Генеральный план города как инструмент его развития.
39. Методы анализа функционирования городского хозяйства.
40. Методы развития городского хозяйства.

3.2.3 База практических заданий

Оценка сформированности умений и владений осуществляется с помощью практических заданий

№ п/п	Формулировка задания	Ответ или вариант решения	
		Сильные стороны	Слабые стороны
1.	Проведите SWOT-анализ отрасли городского хозяйства г. Челябинска – общественное питание.	1.	1.
		2.	2.
		3.	3.
		Возможности	Угрозы
2.	Проведите SWOT-анализ отрасли городского хозяйства г. Челябинска – торговля.	1.	1.
		2.	2.
		3.	3.
		Возможности	Угрозы
3.	Опишите план действий, необходимых для решения проблемы управления многоквартирным домом: благоустройство двора	1.	1.
		2.	2.
		3.	3.
		Возможности	Угрозы



Министерство образования и науки Российской Федерации
 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
 высшего образования
 «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
 Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
 Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 17 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

		<p>принятого решения</p> <p>4. Составление сметы работ (в зависимости от действующей формы управления МКД самостоятельно или совместно с УК).</p> <p>5. Выбор подрядчика для выполнения работ.</p>																								
4.	Спланируйте и опишите алгоритм действий собственников многоквартирного дома для смены управляющей компании в соответствии с действующим жилищным	<p>1. Формирование инициативной группы (Совета дома), информирование собственников многоквартирного дома (МКД) о месте, времени и форме проведения общего собрания.</p> <p>2. Проведение общего собрания собственников МКД.</p> <p>3. Голосование и составление протокола с итогами голосования.</p> <p>4. Уведомление бывшей УК.</p> <p>5. Заключение договора с новой УК.</p>																								
5.	Составьте сравнительную таблицу (достоинства и недостатки) для оценки различных способов привлечения частного капитала в сферу ЖКХ: 1) Доверительное управления (ДУ); 2) Концессия (К); 3) Аренда (А); 4) Приватизация (П).	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Достоинства</th> <th colspan="4">Недостатки</th> </tr> <tr> <th>ДУ</th> <th>К</th> <th>А</th> <th>П</th> <th>ДУ</th> <th>К</th> <th>А</th> <th>П</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Достоинства				Недостатки				ДУ	К	А	П	ДУ	К	А	П								
Достоинства				Недостатки																						
ДУ	К	А	П	ДУ	К	А	П																			
6.	В соответствии с жилищным кодексом РФ обоснуйте выбор формы управления для следующих видов жилья: 1) многоквартирный дом, построен в 1978 году, капитальный ремонт проводился более 10 лет назад, установленные общие приборы учета воды, теплотенергии, электроэнергии; 2) 2-х квартирный таунхаус, индивидуальное водоснабжение (скважина), центральное теплоснабжение и канализация, 2 собственника, есть небольшой прилегающий земельный участок, гараж. 3) частный дом, автономное водо-, теплоснабжение, канализация,	<p>1) Управляющая компания;</p> <p>2) Непосредственное управление;</p> <p>3) Данный вид жилого помещения не является многоквартирным домом. Его регулирование Жилищным кодексом РФ не осуществляется.</p>																								



Министерство образования и науки Российской Федерации
 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
 высшего образования
 «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
 Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
 Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 18 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

	газифицирован, есть большой прилегающий участок земли. Обоснуйте свою позицию, прокомментируйте действия жильцов для выбора той или иной формы управления.																						
7.	Опишите структуру муниципального задания на оказание муниципальной услуги сфере досуга. Прокомментируйте этапы разработки и выдачи муниципального задания.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Планирование закупок; 2. Публичные слушания; 3. Обоснование закупок (цена контракта, требования); 4. Выбор формы закупки; 5. Проведение конкурса; 6. Заключение муниципального контракта. 																					
8.	Предложите возможное название среднесрочной целевой программы, направленной на решение проблемы регулирования потребительского рынка в г. Серове и обоснуйте выбор возможного уровня для ее разработки.	Муниципальная целевая программа «Развитие потребительского рынка г. Серова на 2020-2022 гг.»																					
9.	Предложите возможное название краткосрочной целевой программы, направленной на решение проблемы благоустройства дворов многоквартирных домов в г. Челябинске и обоснуйте выбор возможного уровня для ее разработки.	Муниципальная целевая программа «Дворы г. Челябинска» на 2020 г. Ее разработка возможна на основе Региональной целевой программы «Комфортная городская среда», реализуемой на территории области в рамках соответствующего национального проекта.																					
10.	Разработайте план мероприятий по организации вывоза твердых бытовых отходов с территории города Свияжска.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Мероприятия</th> <th>Сроки</th> <th>Ответственные</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Мероприятия	Сроки	Ответственные																		
Мероприятия	Сроки	Ответственные																					
11.	Разработайте план мероприятий по проектированию организационной единицы в составе местной администрации для реализации ею новых функций по организации раздельного сбора мусора в МО _____	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Мероприятия</th> <th>Сроки</th> <th>Ответственные</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Мероприятия	Сроки	Ответственные																		
Мероприятия	Сроки	Ответственные																					
12.	Разработайте план-график по организации взаимодействия местной администрации с _____	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Мероприятия</th> <th>Сроки</th> <th> </th> <th> </th> <th> </th> <th> </th> <th> </th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Мероприятия	Сроки																			
Мероприятия	Сроки																						



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 19 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

	органами ТОС на территории города по проведению очистки рекреационных зон муниципального образования. Предусмотрите создание координационного штаба.								
13.	Опишите порядок действий органов ТОС в многоквартирном доме для проведения благоустройства двора многоквартирного дома путем включения в муниципальную программу благоустройства	<ol style="list-style-type: none">1. Подготовка и проведение общего собрания жильцов дома – членов ТОС.2. Обсуждение с членами ТОС перечня необходимых работ и проекта благоустройства.3. Подача заявления в установленные сроки и в установленной местной администрацией форме для включения проекта благоустройства двора многоквартирного дома в муниципальную целевую программу.4. Контроль за проведением работ по благоустройству двора при его включении в МЦП.							

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

4.1. Порядок проведения промежуточной аттестации (зачета)

Непосредственно зачет проводится в 3 этапа.

На первом этапе студент выполняет тест из 20 вопросов. Продолжительность – 20 минут.

На втором этапе студент отвечает на один устный теоретический вопрос для собеседования.

На третьем этапе студент выполняет практическое задание. Продолжительность 20 мин.

4.2. Критерии оценивания промежуточной аттестации по видам оценочных средств

4.2.1. Критерии оценивания теоретического вопроса

9-10 баллов	6-8 баллов	3-5 баллов	0-2 балла
Высокий уровень	Средний уровень	Базовый уровень	Недостаточный



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление» ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1	стр. 20 из 22	Первый экземпляр _____	КОПИЯ № _____
----------------------	---------------	------------------------	---------------

освоения проверяемых компетенций	освоения проверяемых компетенций	уровень освоения проверяемых компетенций	уровень освоения проверяемых компетенций
Обучающийся глубоко знает вопрос, понимает сущность процессов и проблем в организации городского хозяйства, умеет грамотно оперировать управленческими категориями, аргументированно и развернуто изложить свою точку зрения, применить полученные знания, свободно приводя примеры, дает полные ответы на основные и дополнительные вопросы	Обучающийся хорошо знает материал, но допускает несущественные неточности, может изложить свою точку зрения, применить полученные знания, приводя примеры, дает неполные ответы на основные и дополнительные вопросы.	Обучающийся удовлетворительно знает материал, излагает его не в полной объеме либо с ошибками, допускает существенные неточности, затрудняется аргументировать свою точку зрения, может применить полученные знания, приводя примеры; не дает ответы на дополнительные вопросы.	Обучающийся не разобрался с основными категориями, обнаруживает пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допускает принципиальные ошибки.

4.2.2. Критерии оценивания теста

Тест может формироваться в системе электронного обучения MOODLE либо в печатном варианте.

Оценка	Зачтено	Зачтено	Зачтено	Не зачтено
% выполненных заданий	91-100	76-90	61-75	Менее 61
Баллы	9-10	6-8	3-5	0-2
Уровень освоения проверяемых компетенций	Высокий	средний	базовый	недостаточный

4.2.3. Критерии оценивания практического задания



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 21 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

На втором этапе студент решает практическое задание. Продолжительность 20 мин.

15-20 баллов выставляется обучающемуся, если предложенное им решение обосновано и аргументировано; студент четко владеет теорией организации городского хозяйства и логично излагает свои мысли; верно определены последствия принятого решения, необходимые расчеты выполнены без ошибок;

10-14 баллов выставляется студенту, если он предлагает решение, но не достаточно полно его аргументирует; не по всем позициям находит обоснование; допускает неточное употребление понятий, не всегда доходчиво излагает свои мысли; не очень четко представляет последствия предложенного решения, экономический или социальный смысл предложенного решения студент затрудняется объяснить;

4-9 баллов выставляется студенту, если предложенное им решение не аргументировано, не основано на известных подходах к организации городского хозяйства, допущены принципиальные ошибки; не обосновано принятое решение и его последствия, необходимые расчеты выполнены с ошибками;

0-3 балла ставится студенту, если он не способен предложить решение и объяснить его с применением управленческих категорий.

4.3. Результаты промежуточной аттестации и уровни сформированности компетенций

При итоговой оценке сформированности компетенций у обучающихся очной формы применяется балльно-рейтинговая система оценки.

Для получения зачета необходимо по результатам текущей аттестации и баллов, полученных при сдаче зачета, набрать не менее 60 баллов. Зачет-автоматом выставляется студенту, набравшему не менее 60 баллов по результатам текущей аттестации.

Для заочной формы обучения итоговая оценка определяется по сумме баллов за все задания:

менее 12 баллов – не зачтено,



Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)
Факультет/ Институт (филиал) Экономики и управления
Кафедра Инноватики и управления

Фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине «Современные проблемы организации городского хозяйства» по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление» профиль «Государственное управление и местное самоуправление»
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Версия документа - 1

стр. 22 из 22

Первый экземпляр _____

КОПИЯ № _____

более 12 – зачтено.

Особенности проведения процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обозначены в рабочей программе дисциплины (модуля).

Уровни сформированности компетенций определяется следующим образом:

1. Высокий уровень сформированности компетенций соответствует оценке «зачтено»: предполагает формирование компетенций на высоком уровне, готовность к самостоятельной профессиональной деятельности: формируются системные знания по организации городского хозяйства, необходимые для самостоятельного анализа присущих ему проблем, и способов их решения. Студент способен аргументировать собственную точку зрения по дискуссионным вопросам дисциплины, свободно решает практические задания.

2. Средний уровень соответствует оценке «зачтено»: предполагает формирование компетенций на более высоком уровне, чем базовый: формируется общее понимание процесса организации городского хозяйства, умение анализировать и обосновывать возможные результаты организационно-управленческих решений, студент способен давать развернутые ответы на теоретические вопросы дисциплины с отдельными неточностями, решать практические задания с отдельными затруднениями.

3. Базовый уровень соответствует оценке «зачтено»: предполагает формирование компетенций на начальном уровне: формируется общее представление об организации городского хозяйства, умение ориентироваться в его проблемах и предлагать их стандартные решения.

4. Низкий уровень соответствует оценке «не зачтено».

