

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

П Р И К А З

20.02.2026

№ 89-1

Об утверждении Правил внутреннего
распорядка студенческого общежития
ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

С целью обеспечения порядка проживания в студенческих общежитиях
университета

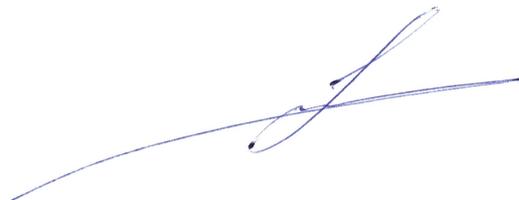
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет» (приложение на 12 л.).

2. Считать утратившим силу приказ от 24.08.2021 № 476-1 «Об утверждении правил внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО «ЧелГУ».

3. Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по молодежной политике Батаева Д.С.

Ректор



С.В. Таскаев



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«Челябинский государственный университет»

Версия документа - 1

стр. 1 из 12

Первый экземпляр ✓

КОПИЯ № _____

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом ФГБОУ ВО «ЧелГУ»
от «20» 02 2026 г.
№ 89-1

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Челябинский государственный университет»

Челябинск – 2026 г.

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 2 из 12	Первый экземпляр <input checked="" type="checkbox"/>	КОПИЯ № _____

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет» (далее соответственно – Правила, ФГБОУ ВО «ЧелГУ», ЧелГУ, Университет) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Положения о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ЧелГУ».

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет» (далее – студенческое общежитие, общежитие).

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Размещение обучающихся в общежитии производится заведующим студенческим общежитием (комендантом), с соблюдением установленных санитарных норм и правил из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного проживающего (п.1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

2.2. Заселение в общежитие осуществляется на основании личного заявления, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения), приказа о заселении, паспорта, справки СЭМД 196 (форма «Медицинская справка (врачебное профессионально-консультативное заключение)», справки от нарколога (оригинал, либо копия), справки от психиатра (оригинал либо копия). Заселение в общежитие осуществляется при наличии отрицательных результатов обследования.

Личное заявление обучающегося, нуждающегося в общежитии, и договор найма жилого помещения являются основаниями для формирования приказа о заселении.

2.3. С проживающими в общежитии заключаются договоры найма жилого помещения.

2.4. При заселении в студенческое общежитие обучающиеся предоставляют заведующему студенческим общежитием (коменданту) документы установленной формы для постановки на регистрационный учет по месту пребывания в органах миграционного учета.

2.5. При заселении в общежитие обучающиеся знакомятся с Правилами,

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 3 из 12	Первый экземпляр <input checked="" type="checkbox"/>	КОПИЯ № _____

Положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ЧелГУ», правилами техники безопасности, правилами пожарной и общественной безопасности.

2.6. Жилые помещения в студенческом общежитии предоставляются в первоочередном порядке в соответствии с пунктом 8.4 Положения о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ЧелГУ».

2.7. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется Университетом.

3. Порядок входа в общежитие

3.1. При заселении в общежитие обучающимся выдаются пропуска в установленном порядке (передача пропуска другим лицам категорически запрещается).

3.2. За передачу пропуска другим лицам обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную Правилами.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием (комендантом). Крупногабаритными вещами являются вещи, размеры которых превышают обычную ручную кладь.

3.4. Общежитие работает в следующем режиме:

с 08.00 до 22.00 – время свободного входа в общежитие;

с 22.00 до 08.00 – время ограниченного входа в общежитие.

3.5. Не допускается выход из общежития несовершеннолетних обучающихся в возрасте до шестнадцати лет с 22:00 до 06:00, в возрасте от шестнадцати до восемнадцати лет с 23:00 до 06:00 без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей.

3.6. Во время свободного входа в общежитие беспрепятственно пропускаются проживающие в нем лица, работники общежития, другие работники Университета и лица, не проживающие в нем (далее – посетители) в соответствии с пунктом 3.7 Правил.

3.7. При проходе через пост охраны общежития:

– лица, проживающие в общежитии, проходят по пропуску;

– работники общежития, другие работники Университета предъявляют служебное удостоверение;

– лица, не проживающие в общежитии (не работающие и не обучающиеся в университете), в сопровождении принимающей стороны и после

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 4 из 12	Первый экземпляр <u> ✓ </u>	КОПИЯ № <u> </u>

предоставления документа, удостоверяющего личность, регистрируются в журнале регистрации посетителей общежития, который заполняется и хранится у вахтера (или охранника общежития). При регистрации посетителю выдается разовый пропуск на право посещения общежития и разъясняются правила нахождения в общежитии.

3.8. Допуск в общежитие посетителей осуществляется только после их регистрации на посту охраны. Время посещения общежития посетителями: с 08:00 до 22:00.

3.9. Проживающий встречает своих посетителей в холле первого этажа общежития.

3.10. Проживающий несет ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил.

3.11. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие запрещен.

3.12. Все вопросы, возникающие при посещении общежития, решаются заведующим студенческим общежитием (комендантом) либо диспетчером дежурно-диспетчерской службы Университета.

3.13. Во время режима ограниченного входа в общежитие пропускаются только проживающие, работники общежития и другие работники Университета.

3.14. В течение 3 (трех) дней после издания приказа о выселении из общежития проживающему необходимо сдать пропуск (при наличии) заведующему студенческим общежитием (коменданту).

4. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

4.1.1. проживать на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии весь срок обучения в ЧелГУ при условии соблюдения Правил, Положения о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ЧелГУ» и иных локальных нормативных актов Университета;

4.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

4.1.3. предъявлять центру по работе в общежитиях (далее – ЦРО) предложения о внесении изменений и дополнений в локальные нормативные акты Университета, регулирующие вопросы проживания в студенческом общежитии;

4.1.4. переселяться в другие жилые помещения студенческого общежития в порядке, установленном Положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ЧелГУ»;

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 5 из 12	Первый экземпляр <input checked="" type="checkbox"/>	КОПИЯ № _____

4.1.5. избирать студенческий Совет самоуправления общежития ЧелГУ (далее – СССО) и быть избранными в его состав;

4.1.6. участвовать через СССО, ППО студентов ЧелГУ Общероссийского Профсоюза образования и Объединенный совет обучающихся ФГБОУ ВО «ЧелГУ» (далее – ОСО) в решении вопросов о предложениях улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, в распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

4.1.7. круглосуточного доступа в общежитие;

4.1.8. принимать посетителей в общежитии в установленное время.

4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

4.2.1. строго соблюдать Правила, правила техники безопасности, правила пожарной и общественной безопасности;

4.2.2. заключить договор найма жилого помещения на весь период обучения;

4.2.3. при заселении в студенческое общежитие предоставлять заведующему студенческим общежитием (коменданту) установленный перечень документов для постановки на регистрационный учет по месту пребывания в органах миграционного учета;

4.2.4. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить систематическую уборку в своих жилых помещениях (блоках);

4.2.5. использовать электроприборы, имеющие паспорт эксплуатации, выданный производителем, и соответствующие установленным требованиям безопасности;

4.2.6. своевременно вносить плату за проживание в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения;

4.2.7. выполнять условия заключенного с Университетом договора найма жилого помещения;

4.2.8. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

4.2.9. по окончании срока действия договора найма жилого помещения освободить занимаемое жилое помещение в течение 3 (трех) дней и сдать его заведующему студенческим общежитием (коменданту), погасить задолженность по оплате за проживание, а также сдать пропуск на право прохода в студенческое общежитие и ключи (при наличии). Выезд (выселение) из

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 6 из 12	Первый экземпляр <input checked="" type="checkbox"/>	КОПИЯ № _____

общежития осуществляется в рабочее время заведующего студенческим общежитием (коменданта). Вынос крупногабаритных вещей осуществляется по заранее выписанному пропуску.

4.2.10. В случае расторжения договора найма жилого помещения по личному заявлению проживающего необходимо своевременно, не позднее чем за 3 рабочих дня до предполагаемой даты выселения уведомить ЦРО.

4.2.11. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются СССО и администрацией во внеучебное время к работам по благоустройству и озеленению территории общежития, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и территории с соблюдением правил охраны труда.

5. Запреты, установленные для проживающих

5.1. Проживающим в студенческом общежитии запрещается:

5.1.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

5.1.2. самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую, оставлять инвентарь на путях эвакуации;

5.1.3. самовольно производить замену электропроводки и ремонт электросети;

5.1.4. выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22:00 до 06:00 в рабочие дни и с 23:00 до 08:00 в выходные (суббота и воскресенье) и нерабочие праздничные дни пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими звуковоспроизводящими устройствами, а также устройствами звукоусиления допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

5.1.5. наклеивать на стены в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих целей мест, объявления, расписания и т.д.;

5.1.6. курить в помещениях общежития сигареты, вейп, кальян, IQOS, электронные сигареты и иными способами потреблять никотин;

5.1.7. проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

5.1.8. предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

5.1.9. появляться в общежитии в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического); употреблять (распивать), хранить, распространять, передавать, продавать спиртные напитки, пиво и любые спиртосодержащие жидкости, наркотические и иные запрещенные законом вещества;



5.1.10. хранить в общежитии кальяны; взрывчатые, токсичные, легковоспламеняющиеся и другие вещества, опасные для жизни и здоровья проживающих; огнестрельное оружие;

5.1.11. пользоваться неисправными и несертифицированными электроприборами;

5.1.12. производить какие-либо виды ремонта без согласования с заведующим общежитием (комендантом);

5.1.13. самовольно переключать автоматические выключатели в поэтажных электрических щитах;

5.1.14. вмешиваться в работу системы автоматической пожарной сигнализации (далее – АПС) (или ее элементов) а именно:

– демонтировать, закрывать (чем-либо) или разбирать пожарные извещатели, речевые и звуковые оповещатели, установленные в жилых комнатах и других помещениях;

– отсоединять питающие провода речевых и звуковых оповещателей установленных в жилых комнатах и других помещениях;

– применять (распылять) аэрозольные средства вблизи пожарных извещателей в жилых комнатах и других помещениях;

5.1.15. использовать выделенную для проживания площадь в коммерческих целях (в качестве офисов, производственных, складских помещений и т.д.);

5.1.16. устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором проживают обучающиеся, проводить замену замков без разрешения заведующего студенческим общежитием (коменданта);

5.1.17. использовать в жилом помещении и на территории общежития источники открытого огня;

5.1.18. содержать в общежитии животных: птиц, рептилий, насекомых, моллюсков, членистоногих, рыб и т.д., а также ядовитые растения;

5.1.19. хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться жилым помещением;

5.1.20. блокировать эвакуационные пути (выходы);

5.1.21. накапливать мусор, оставлять мусор в местах общего пользования;

5.1.22. допускать грубость и оскорбления в адрес проживающих, представителей администрации и обслуживающего персонала общежития, организаций, проводящих ремонтно-восстановительные, профилактические или иные работы в общежитии.

	МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)		
	Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»		
Версия документа - 1	стр. 8 из 12	Первый экземпляр <u>✓</u>	КОПИЯ № _____

6. Ответственность за нарушение Правил

6.1. За нарушение Правил к проживающим по предоставлению акта заведующего студенческим общежитием (коменданта), ОСО, ППО студентов ЧелГУ Общероссийского Профсоюза образования или решению СССО могут быть применены меры общественного, дисциплинарного и административного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Правилами.

6.2. За нарушение проживающими Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

6.2.1. замечание;

6.2.2. выговор;

6.2.3. отчисление из Университета с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (пункт 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

6.3.1. отказа проживающего от регистрации по месту пребывания;

6.3.2. систематического нарушения проживающим прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

6.3.3. отсутствия проживающего в общежитии (без уважительных причин) без письменного предупреждения более двух месяцев;

6.3.4. появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

6.3.5. хранения, распространения в общежитии наркотических средств;

6.3.6. хранения проживающим в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

6.3.7. отчисления из Университета;

6.3.8. использования жилого помещения не по назначению;

6.3.9. разрушения или повреждения жилого помещения проживающим или другими гражданами, за действия которых он отвечает;

6.3.10. невнесения проживающим платы за проживание в студенческом общежитии в течение трех месяцев;

6.3.11. иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ФГБОУ ВО «ЧелГУ».

6.5. При выводе из строя (порче) АПС (или ее элементов), а также если в результате вывода из строя (порчи) АПС (или ее элементов) имеются пострадавшие, проживающий, по вине которого это произошло, несет

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 9 из 12	Первый экземпляр <u>✓</u>	КОПИЯ № _____

ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

7.1. При выселении из общежития в связи с окончанием срока обучения проживающие освобождают жилые помещения в студенческом общежитии в течение 10 (десяти) дней с даты выхода приказа об отчислении.

При выселении из общежития в иных случаях проживающие освобождают жилые помещения в студенческом общежитии в течение 3 (трех) дней.

7.2. В течение 3 (трех) дней после издания приказа о выселении из общежития проживающему необходимо сдать пропуск и ключи (при наличии) заведующему студенческим общежитием (коменданту).

7.3. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ФГБОУ ВО «ЧелГУ» в случаях:

7.3.1. расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

7.3.2. отчисления обучающихся из Университета до окончания срока обучения, в том числе по причине нарушения Правил;

7.3.3. при отчислении обучающихся из Университета по окончании срока обучения;

7.3.4. по личному заявлению проживающих.

8. Заключительные положения

8.1. Жилые помещения закрепляются за проживающими на весь период обучения в Университете.

8.2. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии либо иной чрезвычайной ситуации переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более общежитий) производится по решению Университета, из одной комнаты в другую – по совместному решению факультета (института, Колледжа ЧелГУ), заведующего студенческим общежитием (коменданта), ЦРО, СССО, ОСО и ППО студентов ЧелГУ Общероссийского Профсоюза образования.

8.3. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории Уральского федерального округа, обязаны освободить занимаемые в общежитии жилые помещения или предоставить справку медицинского учреждения соответствующего населенного пункта (города, поселка), в котором находится Университет, о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по иным причинам,

 МИНОБРНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)			
Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»			
Версия документа - 1	стр. 10 из 12	Первый экземпляр <u>✓</u>	КОПИЯ № _____

обязаны освободить занимаемые в общежитии жилые помещения с момента предоставления академического отпуска.

8.4. Правила вступают в силу с момента утверждения приказом ФГБОУ ВО «ЧелГУ».

8.5. В Правила могут вноситься изменения и дополнения, утвержденные приказом ФГБОУ ВО «ЧелГУ», с учетом мнения ОСО и ППО студентов ЧелГУ Общероссийского Профсоюза образования. Изменения и дополнения, вносимые в Правила, отражаются в листе регистрации изменений и дополнений.

8.6. Внесенные изменения и дополнения в Правила не должны противоречить требованиям законодательства Российской Федерации.

№ Начальник управления
 молодежной политики

А.В. Мельникова



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«Челябинский государственный университет»

Версия документа - 1

стр. 11 из 12

Первый экземпляр

КОПИЯ № _____

Проректор по молодежной политике

« 18 » 02 2026 г.

Д.С. Батаев

Проректор по административно-
хозяйственной работе

« 18 » 02 2026 г.

С.А. Богословский

Главный бухгалтер

« 18 » 02 2026 г.

В.В. Коваль

Начальник управления экономики

« 18 » 02 2026 г.

Г.Г. Варицкая

Начальник правового управления

« _____ » _____ 2026 г.

К.Е. Кумарина

Председатель ППО студентов ЧелГУ
Общероссийского Профсоюза образования

« _____ » _____ 2026 г.

Д.В. Плахотский

Председатель Объединенного совета
обучающихся ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

« _____ » _____ 2026 г.

Д.О. Гиматдинова



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«Челябинский государственный университет»

Версия документа - 1

стр. 12 из 12

Первый экземпляр

КОПИЯ № _____

**Лист регистрации изменений и дополнений, вносимых
в Правила внутреннего распорядка студенческого общежития
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Челябинский государственный университет»,
утвержденные приказом
ФГБОУ ВО «ЧелГУ» от «_____» _____ 2026 г. № _____**

Номер изменения	Номер листа			Дата внесения измене- ния	Дата введения измене- ния	Всего листов в докумен- те	Подпись ответствен- ного за внесение изменений
	изменен- ного	нового	изъято- го				
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

Документ не подлежит передаче, воспроизведению и копированию без разрешения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Челябинский государственный университет»